

ПРОТОКОЛ № 15
заседания Совета
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Курская организация строителей»

Дата проведения – 25 июля 2013 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: инициатива Генерального директора Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Курская организация строителей».

Общее количество членов Совета – 10

Присутствуют члены Совета - 8: Бугорский А.Н., Гелей М.М., Кузнецов А.С., Лисенков А.А. (по доверенности Савельев С.В.), Пахомов В.Н., Рышков В.Н. (по доверенности Филатов Л.В.), Серебренников К.Б. (по доверенности Марахин А.В.), Середа И.Н., Филатов Л.В.

Количество голосов – 9

Кворум имеется и составляет 90 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Председательствующим на заседании Совета избран – Гелей М.М.

Секретарем на заседании Совета избран – Филатов Л.В.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор СРО НП «КОС» - Муравьев А.И.,
- Член Контрольного комитета СРО НП «КОС», главный специалист Контрольного отдела СРО НП «КОС» - Дробин Г.А.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам членам Партнерства в соответствии с поданными заявлениями.
2. О применении мер дисциплинарной ответственности к членам Партнерства, допустившим нарушения требования внутренних документов СРО НП «КОС», утвержденных решениями общего собрания членов Партнерства и Совета Партнерства.
3. Утверждение состава Контрольного комитета.
4. О подготовке к участию в мероприятиях, связанных с празднованием Дня строителя.
5. О подготовке к внеочередному общему собранию членов СРО НП «КОС» и необходимости разработки проектов документов Партнерства в связи с вступлением в силу ст.60 Градостроительного кодекса РФ и принятием Федерального закона от 07.06.2013 г. №113-ФЗ.
6. О награждении Почетной грамотой СРО НП «КОС» работников членов СРО за добросовестный труд.

Открыл заседание Председательствующий на Совете Партнёрства Гелей М.М., который предложил рассмотреть и утвердить повестку дня. Других предложений не поступило.

Рассмотрев представленную повестку дня и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 1 повестки дня

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Партнёрства в соответствии с поданными заявлениям».

СЛУШАЛИ:

Члена Контрольного комитета СРО НП «КОС», главного специалиста Контрольного отдела СРО НП «КОС» Дробина Г.А., который представил Совету Партнёрства материалы проверки Контрольным комитетом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей» члена СРО НП «КОС» ООО «Фагот» для рассмотрения и принятия соответствующего решения о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного.

Рассмотрев представленные Контрольным комитетом материалы проверки поданного ООО «Фагот» заявления и документов на внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Перечнем видов работ ПРН-01-10 и руководствуясь Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам ТР-01-11, утвержденными решением Общего собрания членов СРО НП «КОС» (Протокол № 16 от 01.07.2011)

РЕШИЛИ:

Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «Фагот», ОГРН 1064632035610, ИНН 4632063517 (305025, г. Курск, Магистральный проезд, д. 18-з)**, в соответствии с поданным заявлением об увеличении планируемой стоимости работ по организации строительства по одному договору с 500 000 000 рублей до 3 000 000 000 рублей, следующие изменения:

"Общество с ограниченной ответственностью «Фагот» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стои-

мость которых по одному договору составляет до 3 000 000 000 (трех миллиардов) рублей", для видов работ:

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

33.2. Транспортное строительство

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

33.3. Жилищно-гражданское строительство

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

33.5. Объекты теплоснабжения

33.6. Объекты газоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации

33.8. Здания и сооружения объектов связи.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 2 повестки дня

«О применении мер дисциплинарной ответственности к членам Партнерства, допустившим нарушения требования внутренних документов СРО НП «КОС», утвержденных решениями общего собрания членов Партнерства и Совета Партнерства»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал Совет о членах Партнерства, допустивших нарушения требования внутренних документов СРО НП «КОС», утвержденных решениями общего собрания членов Партнерства и Совета Партнерства» и предложил рассмотреть вопрос о применении мер дисциплинарного воздействия в виде исключения из членов СРО НП «КОС» следующих юридических лиц:

1. **ООО «Строительно-монтажное управление №7»**

Задолженность по уплате членских взносов за 2012 год – 30 тыс.руб., за 2013 год – 50 тыс. руб.

Строительной деятельности не ведет. Генеральный директор Выскребенцев А.А.

2. **ООО «Монтажник»**

Задолженность по уплате членских взносов за 2012 год – 10 тыс.руб., за 2013 год – 50 тыс. руб.

Строительной деятельности не ведет. Генеральный директор Вильхив А.А.

Также членам Совета представлен список еще 7-ми членов Партнерства, которые в той или иной мере допустили нарушения требования внутренних документов СРО НП «КОС», утвержденных решениями общего собрания членов Партнерства и Совета Партнерства»

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Внести в повестку дня ближайшего внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС» вопрос об исключении из членов Партнерства ООО «Строительно-монтажное управление №7» и ООО «Монтажник».
2. Направить членам Партнерства, допустившим нарушения требований внутренних документов СРО НП «КОС», утвержденных решениями общего собрания членов Партнерства и Совета Партнерства, письма о необходимости в ближайшее время устранить нарушения. В случае неустранения нарушений вопрос о применении к ним мер дисциплинарного воздействия внести на рассмотрение внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 3 повестки дня

«Утверждение состава Контрольного комитета»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил членам Совета для рассмотрения и утверждения состав Контрольного комитета СРО НП «КОС» из 10 человек согласованный с председателем Контрольного комитета Рышковым В.Н.

РЕШИЛИ:

Утвердить состав Контрольного комитета СРО НП «КОС». (приложение №2)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 4 повестки дня

«О подготовке к участию в мероприятиях, связанных с празднованием Дня строителя»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал Совет, что 8 августа 2013 г. в Курской государственной филармонии со-

стоитя городское торжественное собрание, посвященное профессиональному празднику Дню строителя. Представителям членов СРО НП «КОС» Оргкомитетом предоставлено 200 мест в зале филармонии. Исполнительным органом Партнерства подготовлены пригласительные билеты. На торжественное собрание будут приглашены ветераны строительной отрасли области, которым помимо поздравлений будут вручены ценные подарки. Муравьев А.И. предложил рассмотреть и утвердить список приглашенных ветеранов в количестве 14 человек.

Член Совета Кузнецов А.С. предложил внести в список приглашенных ветеранов Михайлова Анатолия Николаевича – бывшего начальника СУОР-4 треста «Курскжилстрой».

Член Совета Пахомов В.Н. предложил внести в список приглашенных ветеранов Нечаюка Виктора Марковича – бывшего управляющего трестом «Курскрудстрой» и трестом «Курскжилстрой».

РЕШИЛИ:

1. Внести дополнительно в список приглашенных на торжественное собрание, посвященное профессиональному празднику Дню строителя ветеранов строительной отрасли:
 - 1) Михайлова Анатолия Николаевича – бывшего начальника СУОР-4 треста «Курскжилстрой».
 - 2) Нечаюка Виктора Марковича – бывшего управляющего трестом «Курскрудстрой» и трестом «Курскжилстрой».
2. Одобрить в целом список ветеранов строительной отрасли, приглашенных на торжественное собрание, посвященное профессиональному празднику Дню строителя.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Генеральный директор Муравьев А.И. проинформировал Совет, что к профессиональному празднику Дню строителя на Аллее Славы г. Курска планируется разместить фотографии руководителей, специалистов и рабочих строительных организаций г. Курска в виде поощрения за долголетний и добросовестный труд. Муравьев А.И. предложил членам Совета проработать этот вопрос и представить достойные кандидатуры до 29.07.2013 г., всего от СРО НП «КОС» Оргкомитетом установлена квота - 4 кандидатуры.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора принять к сведению.

2. Утвердить список членов Партнерства, от которых в качестве поощрения за добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником Днем строителя разместить фотографии на Аллее Славы г. Курска (приложение №3)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который внес предложение о премировании по итогам работы за 2-й квартал 2013 г. и в связи с профессиональным праздником Днем строителя работников Исполнительного органа Партнерства.

РЕШИЛИ:

Согласиться с предложением Генерального директора Муравьева А.И. о выплате премии работникам аппарата Исполнительного органа к профессиональному празднику Дню строителя по итогам работы за 2-й квартал 2013 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 5 повестки дня

«О подготовке к внеочередному общему собранию членов СРО НП «КОС» и необходимости разработки проектов документов Партнерства в связи с вступлением в силу ст.60 Градостроительного кодекса РФ и принятием Федерального закона от 07.06.2013 г. №113-ФЗ»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал Совет, что внеочередное 21 общее собрание членов СРО НП «КОС» с включением вопроса об избрании тайным голосованием Председателя Совета Партнерства планировалось провести во 2-м квартале т.г. после утверждения в новой редакции Приказа №624 Минрегиона России от 30.12.2009 г. «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, по подготовке проектной документации, по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства», в соответствии с которым общим собранием членов Партнерства необходимо определить перечень видов работ, относящихся к сфере деятельности СРО НП «КОС», а также утвердить Требования к выдаче Свидетельств. Однако до настоящего времени новый Перечень

видов работ не утвержден, работа по Приказу №624 продолжается в Госстрое России.

С 05.12.2013 г. вступает в силу Федеральный закон от 07.06.2013 г. №113-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций». В связи с этим необходимо внести изменения в ряд действующих документов Партнерства, а также утвердить на общем собрании членов Партнерства Положение об информационной открытости СРО НП «КОС». Эти документы необходимо подготовить уже сейчас. Ожидается, что в ближайшее время Минэкономразвития РФ издаст по данному вопросу соответствующий приказ, которым СРО будут руководствоваться при разработке Положений

С 01.07.2013 вступила в силу статья 60 Градостроительного кодекса РФ «Возмещение вреда, причиненного вследствие разрушения, повреждения объекта капитального строительства, нарушения требований безопасности при строительстве объекта капитального строительства, требований к обеспечению безопасной эксплуатации здания, сооружения». В связи с этим в Правила саморегулирования СРО НП «КОС» в раздел «Требования к страхованию» необходимо подготовить и утвердить решением общего собрания членов Партнерства изменения.

ВЫСТУПИЛ:

Член Совета Бугорский А.Н. предложил провести внеочередное общее собрание членов Партнерства в декабре 2013 г., так как в декабре 2013 г. истекает срок полномочий действующего Совета Партнерства и необходимо будет утверждать новый состав Совета на общем собрании членов Партнерства, избрать Председателя Совета и одновременно и утвердить подготовленные документы и смету расходов и доходов СРО НП «КОС» на 2014год. или на 1-й квартал 2014 г.

Обсудив представленную информацию, предложение Бугорского А.Н. и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Внеочередное общее собрание членов Партнерства провести в декабре 2013 года.
2. Подготовить проекты необходимых документов для рассмотрения и утверждения их на внеочередном общем собрании членов Партнерства в декабре 2013 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 6 повестки дня

«О награждении Почетной грамотой СРО НП «КОС» работников членов СРО за добросовестный труд»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил, что в честь профессионального праздника Дня строителя планируется награждение Почетной грамотой СРО НП «КОС» работников членов Партнерства. Муравьев А.И. предложил с учетом предложений членов Партнерства сформировать и утвердить список представителей членов Партнерства к награждению Почетной грамотой СРО НП «КОС» в количестве до 15 человек.

Обсудив представленные кандидатуры и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

Утвердить список представителей членов Партнерства к награждению Почетной грамотой СРО НП «КОС» (приложение № 4)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 9 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Приложение:

Приложение № 1 - Список членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей», в отношении которых Советом Партнёрства принято решение о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным Перечнем

Приложение № 2 – Состав Контрольного комитета СРО НП «КОС»

Приложение № 3 - Список членов Партнерства, от которых в качестве поощрения за добросовестный труд и в связи с профессиональным праздником Днем строителя разместить фотографии на Аллее Славы г. Курска

Приложение № 4 - Список представителей членов Партнерства к награждению Почетной грамотой СРО НП «КОС»

Председательствующий
на Совете Партнёрства

М.М. Гелей

Секретарь Совета Партнерства

Л.В. Филатов

А.Н. Бугорский

_____ А.С. Кузнецов

_____ А.А. Лисенков
(по доверенности С.В. Савельев)

_____ В.Н. Рышков
(по доверенности Л.В. Филатов)

_____ В.Н. Пахомов

_____ К.Б. Серебrenников
(по доверенности А.В. Марахин)

_____ И.Н. Середа

Выписка верна:

Генеральный директор СРО НП «КОС»



А.И.Муравьев