

**Выписка из ПРОТОКОЛА № 18**  
**заседания Совета**  
**Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства**  
**«Курская организация строителей»**

Дата проведения – 25 октября 2013 г.

Время проведения – 11<sup>00</sup>

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: инициатива Генерального директора Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Курская организация строителей».

Общее количество членов Совета – 10

Присутствуют члены Совета – 10: Бугорский А.Н., Гелей М.М., Лисенков А.А., Казакевич И.М., Кузнецов А.С., Пахомов В.Н., Рышков В.Н., Серебренников К.Б. (по доверенности Марахин А.В.), Серeda И.Н. (по доверенности Леонов А.С.), Филатов Л.В.

Количество голосов – 10

Кворум имеется и составляет 100 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Председательствующим на заседании Совета избран – Бугорский А.Н.

Секретарем на заседании Совета избран – Казакевич И.М.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор СРО НП «КОС» - Муравьев А.И.,
- Член Контрольного комитета, главный специалист контрольного отдела СРО НП "КОС" – Дробин Г.А.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам членам Партнерства в соответствии с поданными заявлениями.
2. Рассмотрение предложений Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» по вопросу принятия решения в отношении вновь поступивших стандартов НОСТРОЙ.
3. О размещении средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты банков.
4. Обсуждение предлагаемой повестки дня предстоящего внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС», назначение даты, времени и места проведения собрания.
5. О проектах внутренних документов СРО НП «КОС», вносимых на рассмотрение и утверждение общему собранию членов Партнерства.
6. О внесении изменений во внутренние документы СРО НП «КОС» и их утверждение на общем собрании членов Партнерства.
7. О порядке выдвижения кандидатур от членов СРО для избрания в члены Совета СРО НП «КОС» и кандидатур для избрания Председателя Совета СРО НП «КОС» тайным голосованием.
8. Об обращении жильцов дома №12 по ул. Советская в г. Курске.
9. Разное.

Открыл заседание Председательствующий на Совете Партнёрства Бугорский А.Н., который предложил рассмотреть и утвердить повестку дня. Других предложений не поступило.

Рассмотрев представленную повестку дня и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

### По вопросу № 1 повестки дня

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам членам Партнерства в соответствии с поданными заявлениями»

І. СЛУШАЛИ:

Члена Контрольного комитета, главного специалиста контрольного отдела СРО НП "КОС" – Дробина Г.А., который представил Совету Партнерства материалы проверки Контрольным комитетом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» члена СРО НП «КОС» ООО «СтройМастерЛюкс» для рассмотрения и принятия соответствующего решения о выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного.

Рассмотрев представленные Контрольным комитетом материалы проверки поданного ООО «СтройМастерЛюкс» заявления и документов на внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Перечнем видов работ ПРН-01-10 и руководствуясь Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам ТР-01-11, утвержденными решением Общего собрания членов СРО НП «КОС» (Протокол № 16 от 01.07.2011)

РЕШИЛИ:

1. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «СтройМастерЛюкс», ОГРН 1064633013741, ИНН 4633018852 (307178, Курская область, г. Железногорск, ул. Обогаителей, д. 6/3)**, в соответствии с поданным заявлением об увеличении планируемой стоимости работ по организации строительства по одному договору с 60 000 000 рублей до 500 000 000 рублей, следующие изменения:

*"Общество с ограниченной ответственностью «СтройМастерЛюкс» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей"*, для видов работ:

**33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора**

юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

### **33.2. Транспортное строительство**

#### **33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта**

#### **33.3. Жилищно-гражданское строительство**

#### **33.5. Объекты теплоснабжения**

#### **33.6. Объекты газоснабжения**

#### **33.7. Объекты водоснабжения и канализации**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

## **II. СЛУШАЛИ:**

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который ознакомил Совет с заявлением члена Партнерства ООО «Стройгаздиагностика» о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части сокращения перечня видов работ.

РЕШИЛИ:

**1. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное Обществу с ограниченной ответственностью «Стройгаздиагностика», ОГРН 1034637043583, ИНН 4632038327 (305021, г. Курск, ул. К. Маркса, д. 73), в соответствии с поданным заявлением следующие изменения:**

1) Исключить из Свидетельства следующие виды работ:

**23.21. Монтаж оборудования предприятий целлюлозно-бумажной промышленности**

**23.26. Монтаж оборудования зернохранилищ и предприятий по переработке зерна.**

**33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):**

**33.1.7. Предприятия и объекты лесной, деревообрабатывающей, целлюлозно-бумажной промышленности.**

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

## **По вопросу № 2 повестки дня**

**«Рассмотрение предложений Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» по вопросу принятия решения в отношении вновь поступивших стандартов НОСТРОЙ»**

СЛУШАЛИ:

Председателя Комитета по стандартам и правилам СРО НП "КОС" Марахина А.В., который представил Совету поступившие в Партнерство утвержденные и введенные в действие решением Совета НОСТРОЙ стандарты и рекомендации:

СТО НОСТРОЙ 2.13.81-2012 Крыши и кровли. Крыши. Требования к устройству, правилам приемки и контролю;

СТО НОСТРОЙ 2.12.97-2013 Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования, Перекрытия зданий и сооружений. Монтаж покрытия теплоизоляционного и огнезащитного. Правила производства работ. Требования к результатам и система контроля выполненных работ;

СТО НОСТРОЙ 2.15.70-2012 Инженерные сети высотных зданий. Устройство систем теплоснабжения, отопления, вентиляции, кондиционирования и холодоснабжения.

Марахин А.В. доложил о результатах рассмотрения указанных стандартов Комитетом по стандартам и правилам СРО НП "КОС" на заседании 23 октября 2013 года.

Комитет рекомендует принять указанные стандарты в качестве стандартов СРО НП "КОС", обязательных для применения членами СРО НП "КОС" при выполнении соответствующих видов работ.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Марахина А.В. принять к сведению.
2. Внести рекомендованные Комитетом по стандартам и правилам СРО НП "КОС" стандарты НОСТРОЙ на рассмотрение внеочередного общего собрания членов Партнерства для принятия и введения их в действие в качестве стандартов СРО НП "КОС", обязательных для применения членами СРО НП "КОС" при выполнении соответствующих видов работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

### **По вопросу № 3 повестки дня**

**«О размещении средств компенсационного фонда СРО НП «КОС»  
в депозиты банков»**

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал Совет, что в настоящее время сумма средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» на расчетном счете в ОАО «Россельхозбанк» составляет 30 132 402 рубля, которая сложилась из поступивших на расчетный счет средств с двух депозитов из ОАО «Россельхозбанк» с процентами в соответствии с заключенными с банком договорами и дополнительного взноса в Компенсационный фонд в сумме 500 000 рублей от ООО «СтройМастерЛюкс». Генеральный директор предложил разместить в депозиты банков 30 130 000 рублей, а 2 402 рубля оставить на расчетном счете для оплаты банковских операций.

Сравнительная таблица условий размещения средств Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты, предложенные банками (10 банков), была составлена и направлена всем членам Совета для ознакомления и подготовки к заседанию Совета. Членам Совета предложено обсудить представленные банками предложения на размещение части денежных средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в сумме 30 130 000 рублей на следующий период.

#### ВЫСТУПИЛИ:

Филатов Л.В., который предложил разместить денежные средства Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты ОАО «Курскпромбанк» с условием возможного предоставления кредитов членам Партнерства на льготных условиях.

Марахин А.В., Рышков В.Н. поддержали предложение Филатова Л.В.

Лисенков А.А. выступил за размещение денежных средств Компенсационного фонда только в банках с контрольным (блокирующим) пакетом акций, принадлежащим Российской Федерации.

Бугорский А.Н. поддержал данное предложение.

Пахомов В.Н. предложил разместить денежные средства Компенсационного фонда в ОАО «Россельхозбанк».

Гелей М.М. предложил денежные средства Компенсационного фонда в сумме 30 130 000 разместить на депозит в этом же банке.

#### РЕШИЛИ:

1. Разместить средства Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в сумме 30 130 000 рублей на депозит Курского регионального филиала ОАО «Россельхозбанк».
2. Поручить Генеральному директору Партнерства проработать с руководством ОАО «Курскпромбанк» и Курского регионального филиала ОАО «Россельхозбанк» вопрос о возможности предоставления льготных условий при кредитовании строительных организаций и индивидуальных предпринимателей – членов СРО НП «КОС».

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов (Бугорский А.Н., Гелей М.М., Казакевич И.М., Кузнецов А.С., Лисенков А.А., Пахомов В.Н., Леонов А.С.),

«против» - 3 (Марахин А.В., Рышков В.Н., Филатов Л.В.),

«воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**

#### **По вопросу № 4 повестки дня**

**«Обсуждение предлагаемой повестки дня предстоящего внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС», назначение даты, времени и места проведения собрания»**

#### СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который предложил рассмотреть повестку дня 21-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП

«КОС», проект которой роздан членам Совета Партнерства, а также рассмотреть предложение о дате, времени и месте проведения собрания.

**ВЫСТУПИЛ:**

Гелей М.М., который предложил оставить в повестке дня предстоящего внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС» избрание только членов Совета СРО НП «КОС», а выборы Председателя Совета Партнерства перенести на очередное общее собрание членов СРО НП «КОС» в марте 2014 года. Избрание Председателя Совета провести из членов нового состава Совета, проработав вопрос о кандидатуре на эту должность более детально.

Бугорский А.Н., Казакевич И.М., Марахин А.В., поддержали предложение Гелей М.М.

**ВЫСТУПИЛ:**

Рышков В.Н., который предложил исключить из предлагаемой повестки дня внеочередного общего собрания членов Партнерства вопрос №8 «Утверждение Порядка организации и проведения проверок соблюдения требований стандартов СРО НП «КОС» и перенести рассмотрение данного вопроса на более поздний период.

**ВЫСТУПИЛ:**

Бугорский А.Н., который высказал мнение о необходимости глубокого изучения предлагаемого проекта Порядка организации и проведения проверок соблюдения требований стандартов СРО НП «КОС» членами Совета, а затем уже принимать решение о внесении этого документа на рассмотрение общему собранию членов Партнерства.

Муравьев А.И. напомнил членам Совета Партнерства о том, что в соответствии с решением Совета Партнерства от 12 сентября 2013 т.г. всем членам Совета был направлен для рассмотрения утвержденный 7 августа 2013 г. Советом Национального объединения строителей Порядок организации и проведения проверок соблюдения требований стандартов СРО. Исполнительным органом Партнерства на основе указанного документа подготовлен проект Порядка организации и проведения проверок соблюдения требований стандартов СРО НП «КОС», который роздан членам Совета вместе с другими документами к сегодняшнему заседанию Совета, и предложил изучить представленный проект Порядка.

**РЕШИЛИ:**

1. Исключить из предлагаемой повестки дня внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС» вопросы:
  - №2 «Избрание тайным голосованием Председателя Совета СРО НП «КОС»;
  - №8 «Утверждение порядка организации и проведения проверок соблюдения требований стандартов СРО НП «КОС».
2. Утвердить предлагаемую повестку дня внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС» в следующей редакции:

***ПРЕДЛАГАЕМАЯ ПОВЕСТКА ДНЯ***

*21-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС»*

*17 декабря 2013 г. в 13<sup>00</sup> часов.*

1. Избрание тайным голосованием членов Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» в связи с истечением полномочий действующего состава Совета.
2. Утверждение сметы доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 1-й квартал 2014 года.
3. О списании дебиторской задолженности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц перед СРО НП «КОС» (долгов, нереальных к взысканию), в связи с истечением срока исковой давности.
4. О внесении изменений в Устав Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей»;
5. Утверждение Положения об обеспечении информационной открытости СРО НП «КОС».
6. Утверждение Порядка разработки, принятия, учета, изменений и отмены стандартов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».
7. О внесении изменений во внутренние нормативные документы Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».
8. Утверждение стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей», обязательных для исполнения членами Партнерства при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.
9. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Партнерства за невыполнение требований внутренних нормативных документов СРО НП «КОС».
10. Разное.

3. Повестку дня внести на рассмотрение 21-го внеочередного общего собрания членов Партнерства, которое провести 17 декабря 2013 года в 13<sup>00</sup> часов в зале Курской областной филармонии по адресу : г. Курск, пл. Перекальского, д. 1. Уведомление о проведении 21-го внеочередного общего собрания направить членам Партнерства в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

#### **По вопросу № 5 повестки дня**

«О проектах внутренних документов СРО НП «КОС», вносимых на рассмотрение и утверждение общему собранию членов Партнерства»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который ознакомил членов Совета с проектами внутренних документов СРО НП «КОС», которые не-

обходимо внести на рассмотрение и утверждение общему собранию членов Партнерства.

1. В соответствии с законом № 113 ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций», который вступает в силу 5 декабря 2013 г., необходимо рассмотреть и принять решение о внесении на общее собрание для утверждения «Положение об информационной открытости СРО НП «КОС». Проект данного Положения разработан Исполнительным органом и представлен членам Совета на рассмотрение.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

**РЕШИЛИ:**

Членам Совета Партнерства детально изучить представленное «Положение об информационной открытости СРО НП «КОС» и принять решение по этому документу на следующем заседании Совета Партнерства.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

2. Членам Совета представлен на рассмотрение проект документа «Порядок разработки, утверждения, учета, изменений и отмены стандартов СРО НП «КОС».

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

**РЕШИЛИ:**

Рассмотреть «Порядок разработки, утверждения, учета, изменений и отмены стандартов СРО НП «КОС» и принять решение по этому документу на следующем заседании Совета Партнерства.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

### **По вопросу № 6 повестки дня**

**«О внесении изменений во внутренние документы СРО НП «КОС» и их утверждение на общем собрании членов Партнерства»**

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал Совет, что в соответствии с Федеральным законом № 113 ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации по вопросам обеспечения информационной открытости саморегулируемых организаций», необходимо не только принять Положение об информационной открытости СРО НП «КОС», но и внести соответствующие изменения в Устав Партнерства. Проект соответствующих изменений в Устав подготовлен Исполнительным органом и представляется на обсуждение членам Совета.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

**РЕШИЛИ:**

Одобрить представленные изменения в Устав СРО НП «КОС» и внести их на рассмотрение и утверждение на внеочередное общее собрание членов Партнерства

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

**ВЫСТУПИЛ:**

Лисенков А.А. с предложением рассмотреть возможность введения должности заместителя Председателя Совета Партнерства.

Обсудив предложение и обменявшись мнениями

**РЕШИЛИ:**

Исполнительному органу Партнерства к следующему заседанию Совета проработать вопрос о порядке введения должности заместителя Председателя Совета СРО НП «КОС» и предложить необходимые изменения во внутренние документы Партнерства в связи с этим.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

### **По вопросу № 7 повестки дня**

**«О порядке выдвижения кандидатур от членов СРО для избрания в члены Совета СРО НП «КОС» и кандидатур для избрания Председателя Совета СРО НП «КОС» тайным голосованием»**

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьев А.И., который проинформировал Совет, что в связи с истечением 25 декабря срока полномочий действующего Совета Партнерства, в повестку дня 21-го внеочередного общего собрания членов Партнерства внесен вопрос об избрании тайным голосованием Совета СРО НП «КОС».

В соответствии с требованиями Градостроительного кодекса РФ и Устава Партнерства Совет СРО НП «КОС» избирается Общим собранием членов Партнерства в количестве 11 (одиннадцати) человек из числа индивидуальных предпринимателей - членов Партнерства и представителей юридических лиц - членов Партнерства сроком на 5 (пять) лет тайным голосованием 2/3 (двумя третями) голосов от числа присутствующих на общем собрании членов Партнерства.

В порядке, предусмотренном Положением об Общем собрании членов СРО НП «КОС» не позднее, чем за 20 календарных дней до даты проведения Общего собрания члены СРО НП «КОС» могут направлять оформленные в письменной форме предложения о выдвижении кандидатур для избрания членами Совета СРО НП

«КОС» представителей членов Партнерства, а также о включении дополнительных вопросов в Повестку дня собрания.

Подготовленные Исполнительным органом Партнерства соответствующие разъяснения по данному вопросу представляются на рассмотрение членам Совета.

**РЕШИЛИ:**

1. Информацию Генерального директора принять к сведению.
2. Исполнительному органу Партнерства в порядке, установленном Положением об общем собрании членов СРО НП «КОС», направить членам СРО уведомление о проведении внеочередного общего собрания членов Партнерства с приложением предлагаемой повестки дня собрания и разъяснение о порядке выдвижения кандидатур для избрания в члены Совета.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

### **По вопросу № 8 повестки дня**

**«Об обращении жильцов дома №12 по ул. Советская в г. Курске»**

**I. СЛУШАЛИ:**

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который сообщил членам Совета об обращении жильцов дома №12 по ул. Советская в г. Курске о серьезных недостатках при выполнении работ на этом доме ООО «Росстройинвест-Омега», являющегося членом СРО НП «КОС» и выполнявшего функции застройщика и генподрядчика. Кроме того в письме выражена просьба о присутствии на заседании Совета при рассмотрении данного вопроса представителя жильцов дома.

Обменявшись мнениями

**РЕШИЛИ:**

Рассмотреть обращение жильцов жилого дома №12 по ул. Советская без присутствия представителя жильцов дома на заседании Совета.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

**II. СЛУШАЛИ:**

Члена Контрольного комитета, главного специалиста контрольного отдела СРО НП «КОС» Дробина Г.А., который проинформировал Совет о результатах выездной проверки на объект –ж/дом №12 по ул. Советская в г. Курске. В ходе визуального осмотра выявлено, что со стороны ООО «Росстройинвест-Омега» не принято мер по исправлению ряда некачественно выполненных работ и устранению недоделок, выявленных в ходе проверок еще в 2012 году.

Кроме того, имеют место и еще некоторые недостатки. В частности, в антисанитарном состоянии находится подвальное помещение под всем домом, которое заполнено стоками на 20-30 см и др.

В 2011 году Инспекцией Госстройнадзора Курской области застройщику выдано Заключение о соответствии построенного жилого дома требованиям технических

регламентов (норм и правил), иных нормативных правовых актов и проектной документации. Комитетом архитектуры и градостроительства г. Курска выдано разрешение на ввод объекта в эксплуатацию. Однако, до настоящего времени так и не устранены отдельные недостатки и недоделки.

Необходимо определиться по дальнейшим действиям со стороны Партнерства в связи с обращением жильцов указанного дома в отношении ООО «Росстройинвест-Омега».

Обсудив информацию и обменявшись мнениями  
РЕШИЛИ:

1. Направить директору ООО «Росстройинвест-Омега» письмо с требованием устранить в течение 3-х недель все имеющиеся недостатки и недоделки.
2. Рекомендовать жильцам дома №12 по ул. Советская в г. Курске обратиться по указанному вопросу в Инспекцию Государственного строительного надзора Курской области, в Жилищную инспекцию г. Курска, в МУП Водоканал г. Курска, учитывая, что на большинство некачественно выполненных работ СРО НП «КОС» не выдавало ООО «Росстройинвест-Омега» Свидетельство о допуске к их выполнению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

### **По вопросу № 9 повестки дня «Разное»**

О состоявшемся 24.10.2013 г. в г. Курчатове Форуме поставщиков атомной отрасли «АТОМЕКС РЕГИОН 2013»

СЛУШАЛИ:

Члена Совета, Председателя Дисциплинарного комитета Партнерства Лисенкова А.А. о состоявшемся 24 октября т.г. на Курской АЭС в г. Курчатове Форуме поставщиков атомной отрасли «АТОМЕКС РЕГИОН 2013». От СРО НП «КОС» присутствовали представители от: ЗАО «СМУ-5», ОАО «Курская мостостроительная фирма «Строймост», ООО «Курсктехнострой», ООО «Комбинат строительных материалов и работ», ОАО «Курскэнергоспецремонт», ООО «МОДУЛЬ-Н».

Целью Форума, который проводился в связи с подготовкой к строительству Курской АЭС-2, являлось развитие конкурентной среды, привлечение большего количества поставщиков, обеспечение открытости и прозрачности закупочной деятельности ОАО «Концерн Росэнергоатом». Организатором мероприятия стала Госкорпорация «Росатом». Форум проведен при поддержке администрации Курской области. Впервые региональные поставщики в формате открытых дискуссий обсудили с заказчиками возможности взаимодействия и сотрудничества, ознакомились с ключевыми принципами и особенностями системы организации закупок атомной отрасли, получили подробную информацию об основных потребностях в товарах и услугах Курской АЭС. Участникам форума представлена презентация системы закупок Госкорпорации «Росатом» с глубоким анализом ключевых ее составляющих.

Программа форума «АТОМЕКС РЕГИОН 2013» включала работу секций в формате круглого стола на темы «Поставка товарно-материальных ценностей для надежной и безопасной эксплуатации АЭС» и «Поставки при строительстве новых блоков АЭС».

РЕШИЛИ:

Информацию Лисенкова А.А. принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Сообщение Генерального директора Партнерства о результатах мониторинга сайта СРО НП «КОС», проведенного специалистами НОСТРОЙ, в части обеспечения СРО доступа к информации о своей деятельности;

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал членов Совета о результатах проведенного Национальным объединением строителей 18 сентября 2013 года мониторинге сайта СРО НП «КОС». Нарушений законодательства в части обеспечения саморегулируемой организацией доступа к информации о своей деятельности и деятельности своих членов не выявлено.

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О проекте приказа Госстроя «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и строительству, влияющих на безопасность капитального строительства».

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал членов Совета о разработанном Госстроем проекта Приказа «Об утверждении Перечня видов работ по инженерным изысканиям, подготовке проектной документации и строительству, влияющих на безопасность капитального строительства».

В проекте Приказа вводится сплошная нумерация видов работ, определяются виды работ, которые индивидуальные предприниматели могут выполнять самостоятельно или с привлечением работников. Также выделяются виды работ, которые не требуют получения допуска к работам если они выполняются на объектах жилищного строительства гражданами для собственных нужд. Нововведением является также определение видов работ, выполнение которых требует помимо наличия свидетельства о допуске к работам получение лицензии по обеспечению пожарной безопасности зданий и сооружений.

Проект Приказа Госстроя направлен всем членам Совета для рассмотрения, подготовки возможных замечаний и предложений. Соответствующую информацию по данному документу необходимо представить в НОСТРОЙ до 13 ноября 2013 г..

В связи с этим, Генеральный директор высказал просьбу членам Совета внимательно рассмотреть проект Приказа Госстроя и выразить свое мнение в отношении данного документа.

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Приложение:

**Приложение № 1** - Список членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей», в отношении которых Советом Партнёрства принято решение о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным Перечнем.

Председательствующий  
на Совете Партнёрства  
Секретарь Совета Партнерства

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_

А.Н. Бугорский  
И.М. Казакевич  
А.А. Лисенков  
М.М. Гелей  
В.Н. Рышков

\_\_\_\_\_

В.Н. Пахомов

\_\_\_\_\_

И.Н. Серeda

(по доверенности А.С. Леонов)

\_\_\_\_\_

К.Б. Серебrenников

(по доверенности А.В. Марахин)

\_\_\_\_\_

Л.В. Филатов

Выписка верна:

Генеральный директор СРО НП «КОС»



А.И.Муравьев