

ПРОТОКОЛ № 17
заседания Совета
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Курская организация строителей»

Дата проведения – 30 октября 2014 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: решение Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Курская организация строителей».

Общее количество членов Совета – 11

Присутствуют:

Председатель Совета – Лисенков А.А.

члены Совета – Бугорский А.Н., Гелей М.М. (по доверенности Быканов М.Г.), Казакевич И.М., Концедалов В.В., Кузнецов А.С., Пахомов В.Н. (по доверенности Лисневич Н.И.), Поддубный А.А., Рышков В.Н., Серебренников К.Б. (по доверенности Марахин А.В.), Филатов Л.В.

Количество голосов – 11

Кворум имеется и составляет 100 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Секретарем на заседании Совета избран – Кузнецов А.С.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор СРО НП «КОС» - Муравьев А.И.
- Заместитель генерального директора СРО НП «КОС», заместитель председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» - Ишутин М.В.

Открыл заседание Председатель Совета Партнёрства Лисенков А.А., который предложил рассмотреть и утвердить повестку дня. Других предложений не поступило.

Рассмотрев предложенную повестку дня и обменявшись мнениями.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Партнерства в соответствии с поданными ими заявлениями.

2. О размещении средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты банков.
3. Утверждение предлагаемой повестки дня предстоящего внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС», назначение даты, времени и места проведения собрания.
4. Рассмотрение предложений Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» по вопросу принятия решения в отношении вновь поступивших стандартов НОСТРОЙ.
5. О делегировании представителей СРО НП «КОС» на IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 18 ноября 2014 года.
6. Разное.

По вопросу № 1 повестки дня

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Партнерства в соответствии с поданными ими заявлениями»

СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» Ишутина М.В., который ознакомил членов Совета с заявлением члена Партнерства ОАО «КУРСКГИДРОМЕХАНИЗАЦИЯ» о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в части сокращения перечня видов работ.

РЕШИЛИ:

Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Открытому акционерному обществу «КУРСКГИДРОМЕХАНИЗАЦИЯ», ОГРН 1034637007217, ИНН 4629047057 (305000, г. Курск, пер. Нижний Гостинный, д. 10)**, в соответствии с поданным заявлением изменения, исключив из Свидетельства следующие виды работ:

25. Устройство автомобильных дорог и аэродромов

25.1. Работы по устройству земляного полотна для автомобильных дорог, перронов аэропортов, взлетно-посадочных полос, рулежных дорожек

25.2. Устройство оснований автомобильных дорог

25.4. Устройства покрытий автомобильных дорог, в том числе укрепляемых вяжущими материалами.

30. Гидротехнические работы, водолазные работы.

30.11. Водолазные (подводно-строительные работы), в том числе контроль за качеством гидротехнических работ под водой.

32. Работы по осуществлению строительного контроля привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем

32.13. Строительный контроль за гидротехническими и водолазными работами (группа видов работ № 30).

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (планируемая стоимость по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей):

33.2. Транспортное строительство

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Приложение № 1 - Список членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей», в отношении которых Советом Партнёрства принято решение о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным Перечнем.

По вопросу № 2 повестки дня

«О размещении средств компенсационного фонда СРО НП «КОС»

в депозиты банков»

I. СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал Совет, что в настоящее время сумма средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» составляет 95 680 024,38 рубля.

На двух депозитных счетах Партнерства в Курском РФ ОАО «Россельхозбанк» находятся средства компенсационного фонда, подлежащие возврату в октябре-ноябре т.г. и повторному размещению в сумме 50 830 000 рублей, в том числе:

- 30 130 000,00 рублей - депозит в ОАО «Россельхозбанк» (возврат 31.10.2014г);
- 20 700 000,00 рублей - депозит в ОАО «Россельхозбанк» (возврат 15.11.2014г);

Общая сумма дохода от размещения средств на двух депозитах составляет - 4 005 404 рубля. Налог на прибыль при УСН-6% - 240 324 рублей. Общая сумма средств к размещению в депозиты банков - 54 590 000,00 рублей. На расчетном счете для оплаты банковских операций оставить 5079 рублей.

ВЫСТУПИЛ:

Председатель Совета СРО НП «КОС» Лисенков А.А., который предложил определить суммы к размещению денежных средств компенсационного фонда в двух банках - ОАО «Россельхозбанк» и ОАО Банк ВТБ, в соответствии с решением Совета от 18 октября 2014 г.

Обсудив информацию Генерального директора, предложение Председателя Совета, а также предложенные банками условия размещения средств Компенсационного фонда в депозиты

РЕШИЛИ:

1. Разместить средства Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в сумме 32360000 рублей в депозит Курского регионального филиала ОАО «Россельхозбанк».
2. Разместить средства Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в сумме 22230000 рублей в депозит Курского регионального филиала ОАО Банк ВТБ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 3 повестки дня

«Утверждение предлагаемой повестки дня предстоящего внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС», назначение даты, времени и места проведения собрания»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который предложил рассмотреть повестку дня 23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС», проект которой роздан членам Совета Партнерства, а также рассмотреть предложение о дате, времени и месте проведения собрания.

ВЫСТУПИЛ:

Председатель Совета СРО НП «КОС» Лисенков А.А., который предложил время начала работы Общего собрания членов Партнерства назначить на 11⁰⁰ часов 16 декабря 2014 г.

РЕШИЛИ:

- I. Утвердить и внести на 23-е внеочередное общее собрание членов СРО НП «КОС» предлагаемую повестку дня в следующей редакции:

ПРЕДЛАГАЕМАЯ ПОВЕСТКА ДНЯ

23-го внеочередного Общего собрания членов СРО НП «КОС»

1. Утверждение сметы доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 1-й квартал 2015 года.
2. О списании дебиторской задолженности индивидуальных предпринимателей и юридических лиц перед СРО НП «КОС» (долгов, нереальных к взысканию), в связи с истечением срока исковой давности.
3. О внесении изменений во внутренние нормативные документы Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей».
4. Утверждение стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей», обязательных для исполнения членами Партнерства при выполнении работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства.

5. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам Партнерства за невыполнение требований внутренних нормативных документов СРО НП «КОС».
6. Назначение генерального директора СРО НП «КОС» в связи с истечением срока полномочий действующего генерального директора.
7. Разное.

II. 23-е внеочередное общее собрание членов Партнерства провести 16 декабря 2014 года в 11⁰⁰ часов в актовом зале ОБУ «Курскгражданпроект» по адресу: г. Курск, ул. Димитрова, д. 96/1. Уведомление о проведении 23-го внеочередного общего собрания направить членам Партнерства в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 4 повестки дня

«Рассмотрение предложений Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» по вопросу принятия решения в отношении вновь поступивших стандартов НОСТРОЙ»

СЛУШАЛИ:

Председателя Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС», члена Совета СРО НП «КОС» Кузнецова А.С., который представил Совету поступившие в Партнерство утвержденные и введенные в действие решением Совета НОСТРОЙ стандарты:

1. СТО НОСТРОЙ 2.23.148-2014 Лифты. Лифты гидравлические. Монтаж и пусконаладочные работы. Правила организации и производства работ, контроль выполнения и требования к результатам работ;

2. СТО НОСТРОЙ 2.2.77-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации наземных крановых путей. Общие технические требования;

3. СТО НОСТРОЙ 2.2.78-2012 Крановые пути. Требования к устройству, строительству и безопасной эксплуатации надземных крановых путей. Общие технические требования.

Кузнецов А.С. доложил о результатах рассмотрения указанных стандартов Комитетом по стандартам и правилам СРО НП «КОС» на заседании 29 октября 2014 года.

Комитет рекомендует принять указанные стандарты в качестве стандартов СРО НП «КОС», обязательных для применения членами СРО НП «КОС» при выполнении соответствующих видов работ.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Кузнецова А.С. принять к сведению.

2. Внести рекомендованные Комитетом по стандартам и правилам СРО НП «КОС» стандарты НОСТРОЙ на рассмотрение общего собрания членов Партнерства для принятия и введения их в действие в качестве стандартов СРО НП «КОС», обязательных для применения членами СРО НП «КОС» при выполнении соответствующих видов работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 5 повестки дня

«О делегировании представителей СРО НП «КОС» на IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, 18 ноября 2014 года»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал членов Совета, что 18 ноября 2014 года в городе Москве состоится IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства, и предложил в соответствии с Извещением о съезде делегировать представителей от СРО НП «КОС» для участия в работе съезда.

Обсудив представленную Генеральным директором информацию и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Делегировать Муравьёва Анатолия Ивановича - Генерального директора СРО НП «КОС» на IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 ноября 2014 года с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня съезда.
2. Делегировать Лисенкова Александра Александровича - Председателя Совета СРО НП «КОС» на IX Всероссийский съезд саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства 18 ноября 2014 года с правом совещательного голоса по всем вопросам повестки дня съезда.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 6 повестки дня

«Разное»

О состоянии уплаты членских взносов за 2013-2014 г.г. в СРО НП «КОС»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьев А.И., который проинформировал членов Совета о состоянии уплаты членских взносов за 2013-2014 гг. членами СРО НП «КОС». На сегодняшний день задолженность по уплате членских взносов имеют 40% членов СРО НП «КОС», которая составляет более 1,5 млн. рублей. Работниками Исполнительного органа Партнерства неоднократно прорабатывался вопрос с руководителями этих организаций по погашению имеющейся задолженности, однако положение дел с уплатой членских взносов остается крайне напряженным.

РЕШИЛИ:

Направить письмо членам СРО НП «КОС» о необходимости погашения имеющейся задолженности по уплате членских взносов за 2013-2014 г.г. в течение ноября т.г. На внеочередное Общее собрание членов СРО НП «КОС» 16 декабря 2014 г. внести вопрос об исключении организаций-должников из членов СРО НП «КОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Вопросы Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС»

СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» Ишутина М.В., который ознакомил членов Совета с рекомендациями Дисциплинарного комитета о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО НП «КОС»:

- ООО «Фирма «Строитель» - допущено нарушение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (не проведена аттестация 1 специалиста), в нарушение п.5.3.3. Правил о членстве допущена задолженность за 2014 г. по оплате членских взносов в сумме 50 000 руб.;

- ООО «Строительно-монтажное управление-7» - допущено нарушение п. п. «б», «в» п. 4.2.1.1., п. п. «а», «б» п. 4.2.2.1. Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, (не представлены документы, подтверждающие необходимый стаж работы работников по специальности для выполнения заявленных видов работ), нарушение Требований к выдаче Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (нет повышения квалификации у 1 специалиста, не проведена аттестация 2 специалистов), в нарушение п.5.3.3. Правил о членстве – задолженность за три квартала 2014 г по оплате членских взносов 37 500 руб.

С руководителями этих организаций в течение длительного времени неоднократно прорабатывался вопрос об устранении выявленных нарушений, но до настоящего времени нарушения не устранены.

РЕШИЛИ:

Внести на рассмотрение 23-го внеочередного общего собрания членов СРО НП «КОС» вопрос об исключении из членов СРО НП «КОС» ООО «Фирма «Строитель» и ООО «Строительно-монтажное управление-7».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Информация заместителя генерального директора Ишутина М.В. о состоявшемся 21.10.2014 г. совещании по подведению итогов надзорной деятельности государственной инспекции строительного надзора Курской области за 3-й квартал 2014 года и задачах на 4-й квартал 2014 года

СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» Ишутина М.В., который представил членам Совета информацию о состоявшемся 21 октября 2014 г. совещании по подведению итогов надзорной деятельности государственной инспекции строительного надзора Курской области за 3-й квартал 2014 года и задачах на 4-й квартал 2014 года.

РЕШИЛИ:

Информацию Ишутина М.В. принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О вручении Памятного адреса ОБУ «Курскгражданпроект» в связи с 80-летием со дня образования института

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил, что 31 октября 2014 года состоится торжественное собрание в честь 80-летия образования ОБУ «Курскгражданпроект». Муравьев А.И. предложил вручить ОБУ «Курскгражданпроект» памятный адрес и ценный подарок.

РЕШИЛИ:

Согласиться с предложением Генерального директора о вручении ОБУ «Курскгражданпроект» Памятного адреса и ценного подарка.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О заявлениях граждан Стеценко В.В., Гончарова Н.А., Черня Н.В.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который ознакомил членов Совета с поступившими в Партнерство заявлениями граждан Стеценко В.В., Гончарова Н.А., Черня Н.В о нарушениях, допущенных членом СРО НП «КОС» ООО «Дайлес» при строительстве жилого дома и гаражей, которые могут повлиять на безопасность указанных объектов.

РЕШИЛИ:

1. Провести внеплановую проверку ООО «Дайлес» по фактам, изложенным в поступивших заявлениях.
2. Предложить Инспекции Государственного строительного надзора Курской области создать комиссию с участием представителей СРО НП «КОС» для проверкам фактов нарушений требований технических регламентов ООО «Дайлес».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О письме Комитета строительства и архитектуры Курской области по вопросу проведения в 2014 году очередного ежегодного конкурса на соискание Премии Губернатора Курской области по качеству

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который ознакомил членов Совета с письмом Комитета строительства и архитектуры Курской области по вопросу проведения в 2014 году очередного ежегодного конкурса на соискание Премии Губернатора Курской области по качеству.

РЕШИЛИ:

1. Информацию принять к сведению.
2. Довести до сведения членов СРО НП «КОС» письмо Комитета строительства и архитектуры Курской области о проведении в 2014 году очередного ежегодного конкурса на соискание Премии Губернатора Курской области по качеству.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О письме комитета Архитектуры и градостроительства города Курска по вопросам внедрения инновационных проектов на территории муниципального образования «город Курск»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который ознакомил членов Совета с письмом комитета Архитектуры и градостроительства города Курска по вопросам внедрения инновационных проектов на территории муниципального образования «город Курск».

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора Муравьева А.И. принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

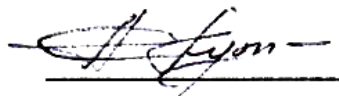
«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Председатель Совета СРО НП «КОС»



А.А. Лисенков

Секретарь Совета СРО НП «КОС»



А.С. Кузнецов