

ПРОТОКОЛ № 4
заседания Совета
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Курская организация строителей»

Дата проведения – 08 апреля 2014 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: решение Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Курская организация строителей».

Общее количество членов Совета – 11

Присутствуют:

Председатель Совета - Лисенков А.А.

члены Совета - Бугорский А.Н., Гелей М.М., Казакевич И.М., Концдалов В.В., Кузнецов А.С., Пахомов В.Н., Поддубный А.А., Рышков В.Н., Серебреников К.Б. (по доверенности Ма-рахин А.В.)

Количество голосов – 10

Кворум имеется и составляет 90,9 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Секретарем на заседании Совета избран – Казакевич И.М.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор СРО НП «КОС» - Муравьев А.И.
- Заместитель генерального директора, начальник контрольного отдела СРО НП "КОС", заместитель председателя Контрольного комитета СРО НП "КОС" - Ишутин М.В.

Открыл заседание Председатель Совета Партнёрства Лисенков А.А., который предложил рассмотреть и утвердить повестку дня. Других предложений не поступило.

Рассмотрев предложенную повестку дня и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Партнерства в соответствии с поданными ими заявлениями.
2. О возобновлении Свидетельств о допуске к работам членам Партнерства, которые были приостановлены решениями Совета СРО НП «КОС».
3. О назначении Председателя Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС».
4. Рассмотрение предложения о включении нового члена в состав Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС».
5. О проведении и повестке дня Окружной конференции, которая состоится 16.04.2014 г. в городе Москве. О выдвижении представителя СРО НП «КОС» на XV Окружную конференцию саморегулируемых организаций строителей ЦФО.
6. Разное

По вопросу № 1 повестки дня

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Партнерства в соответствии с поданными ими заявлениями»

СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП "КОС" Ишутина М.В., который представил Совету Партнерства материалы проверки Контрольным комитетом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» члена СРО НП «КОС» ООО «Визор» для рассмотрения и принятия соответствующего решения о внесении изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданного.

Рассмотрев представленные Контрольным комитетом материалы проверки поданного заявления и документов на внесение изменений в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Перечнем видов работ ПРН-01-10 и руководствуясь Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам ТР-01-11, утвержденными решением Общего собрания членов СРО НП «КОС» (Протокол № 16 от 01.07.2011)

РЕШИЛИ:

Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «Визор», ОГРН 1054639043040, ИНН 4632053043 (305021, г. Курск, проспект Победы, д. 2, офис 6)**, в соответствии с поданным заявлением следующие изменения:

расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком):

33.12. Дамбы, плотины, каналы, берегоукрепительные сооружения, водохранилища (за исключением объектов гидроэнергетики).

33.13. Гидромелиоративные объекты.

"Общество с ограниченной ответственностью «Визор» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей".

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 2 повестки дня

«О возобновлении (отказе в возобновлении) Свидетельств о допуске к работам членам Партнерства, которые были приостановлены решениями Совета СРО НП «КОС»

СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП "КОС" Ишутина М.В., который представил Совету Партнерства информацию о результатах проведенных Контрольным комитетом внеплановых проверок трех членов СРО НП «КОС», которым были решениями Совета приостановлены действия Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с несоответствием их требованиям к выдаче Свидетельств, что было установлено в ходе плановых проверок, и сведения об устранении выявленных несоответствий и

нарушений данными членами СРО НП «КОС» были представлены в Совет Партерства.

Рассмотрев результаты внеплановых проверок об устранении выявленных нарушений, учитывая выводы и рекомендации Контрольного комитета,

РЕШИЛИ:

В соответствии с ч.3 ст. 55.15. Градостроительного кодекса РФ:

1. Возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с 08.04.2014 г., № **0133.04-2010-4633016358-С-124 от 12.09.2013 г.**, выданного члену Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» - **Обществу с ограниченной ответственностью «СтройЛюкс» (ИНН 4633016358, ОГРН 1054679001277)**
2. Возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с 08.04.2014 г., № **0158.01-2010-4632083506-С-124 от 18.01.2011 г.**, выданного члену Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» - **Обществу с ограниченной ответственностью «Строительно-монтажное управление-7» (ИНН 4632083506, ОГРН 1074632014962).**
3. Возобновить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, с 08.04.2014 г., № **0190.00-2012-4632073321-С-124 от 04.04.2012 г.**, выданного члену Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» - **Обществу с ограниченной ответственностью «Монтажник» (ИНН 4632073321 ОГРН 1064632052319)** с одновременным внесением в Свидетельство о допуске изменений в соответствии с поданным ООО «Монтажник» заявлением о внесении изменений,
 - 1) исключить из Перечня видов работ, на которые ООО «Монтажник» был предоставлен допуск к их выполнению, вид работ по организации строительства:
 - 33.3. Жилищно-гражданское строительство, и**
 - 2) включить в Перечень видов работ, на которые ООО «Монтажник» предоставляется допуск к их выполнению, следующие виды работ:
 - 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений**
 - 20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно»**
 - 20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ**
 - 20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно**

- 20.10.** Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно
20.13. Устройство наружных линий связи, в том числе телефонных, радио и телевидения

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 3 повестки дня

«О назначении Председателя Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС»

СЛУШАЛИ:

Председателя Совета, председателя Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» Лисенкова А.А., который обратился к членам Совета с заявлением о сложении с него полномочий Председателя Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС», в связи с избранием его на общем собрании членов СРО НП «КОС» 25.03.2014 г. Председателем Совета Партнерства. Лисенков А.А. предложил на должность Председателя Дисциплинарного комитета Партнерства кандидатуру Поддубного А.А. – члена Совета, заместителя Председателя Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС».

Обсудив заявление Лисенкова А.А. и предложенную кандидатуру, и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Удовлетворить заявление Лисенкова А.А. о сложении с него полномочий Председателя Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС».
2. Назначить Председателем Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» Поддубного А.А.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 4 повестки дня

«Рассмотрение предложения о включении нового члена в состав Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС»»

СЛУШАЛИ:

Председателя Совета Лисенкова А.А., который предложил включить в состав Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» Калашникова Николая Николаевича –

генерального директора ООО «Предприятие «Прометей», в связи с вакансией в составе комитета. Согласие Калашникова Н.Н. имеется

Поддубный А.А. поддержал кандидатуру Калашникова Н.Н.

Обсудив предложенную кандидатуру и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

Включить Калашникова Н.Н. в состав Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС»

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 5 повестки дня

«О проведении и повестке дня Окружной конференции, которая состоится 16.04.2014 г. в городе Москве. О выдвижении представителя СРО НП «КОС» на XV Окружную конференцию саморегулируемых организаций строителей ЦФО»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета о проведении XV Окружной конференции саморегулируемых организаций НОСТРОЙ по Центральному Федеральному округу и ее повестки дня, которая состоится 16 апреля 2014г. в городе Москве.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора принять к сведению.
2. Делегировать Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева Анатолия Ивановича представителем от Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» с правом голосовать по всем вопросам повестки дня при принятии решений на XV Окружную конференцию саморегулируемых организаций - членов Национального объединения строителей по Центральному федеральному округу (кроме города Москвы), которая проводится 16 апреля 2014 года в городе Москве.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 6 повестки дня

«Разное»

О поощрении работников членов Партнерства, принимавших в 2013 году активное участие в организации деятельности органов управления и специализированных органов СРО НП «КОС»

СЛУШАЛИ:

Председателя Совета СРО НП «КОС» Лисенкова А.А., который предложил членам Совета поощрить работников членов Партнерства, принимавших в 2013 году активное участие в организации деятельности органов управления и специализированных органов СРО НП «КОС».

Обсудив предложение и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Наградить Почетной грамотой СРО НП «КОС» работников членов Партнерства, принимавших в 2013 году активное участие в организации деятельности органов управления и специализированных органов СРО НП «КОС» (Приложение № 2).
2. Поощрить денежной премией работников членов Партнерства, принимавших в 2013 году активное участие в организации деятельности органов управления и специализированных органов СРО НП «КОС» (Приложение № 3).
3. Рекомендовать на объявление Благодарности Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации члена СРО НП «КОС» индивидуального предпринимателя Мякинникова Владимира Владимировича.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О премировании штатных работников Исполнительного органа СРО НП «КОС» по итогам работы за I квартал 2014 года

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьев А.И. по вопросу премирования работников аппарата Исполнительного органа Партнерства по итогам работы за I-й квартал 2014 года. Целевые задачи, решения Совета Партнерства, Общих собраний членов Партнерства по организации деятельности СРО НП «КОС» выполнены.

РЕШИЛИ:

Согласовать выплату премии работникам аппарата Исполнительного органа за I-й квартал 2014 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Информация о несчастном случае со смертельным исходом 01.04.2014 г. на строительстве жилого дома по ул. Павлуновского, 48-в в г. Курске, сооружаемого ООО «СМУ Строй Инвест»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора ООО «СМУ Строй Инвест» Марахина А.В., который проинформировал членов Совета о несчастном случае со смертельным исходом, который произошел с рабочим субподрядной организации в результате падения с высоты стяжного болта тоннельной опалубки на строящемся жилым доме № 48 по ул. Павлуновского в г. Курске. Расследование причин несчастного случая проводит комиссия из представителей компетентных органов. Возбуждено уголовное дело.

Обсудив происшествие и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Направить в Национальное объединение строителей уведомление о несчастном случае со смертельным исходом, произошедшем с рабочим строительной организации на строящемся жилым доме №48 по ул. Павлуновского в г. Курске, застройщиком которого является член СРО НП «КОС» ООО «СМУ Строй Инвест».
2. Направить всем членам Партнерства информационное письмо об усилении контроля за техникой безопасности при выполнении строительного-монтажных работ, особое внимание уделить производству совмещенных работ на строящихся объектах.
3. После завершения расследования в рамках уголовного дела его результаты рассмотреть на заседании Совета.
4. При проведении плановых проверок членов Партнерства усилить внимание вопросам обеспечения безопасного выполнения работ.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О нарушениях требований внутренних документов СРО НП «КОС», допущенных членами Партнерства по состоянию на 08.04.2014 г.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьев А.И., который проинформировал членов Совета, что ряд членов Партнерства не принимают меры по устранению имеющихся нарушений требований внутренних документов СРО НП «КОС», предписаний и предупреждений Дисциплинарного комитета Партнерства, некоторые члены Партнерства имеют нарушения по нескольким позициям. Муравьев А.И. представил членам Совета справку членами Партнерства требований документов и предложил приглашать на заседания Совета СРО НП «КОС» руководителей этих членов Партнерства с объяснениями причин и принимаемых мер по устранению допущенных нарушений.

Председатель Совета СРО НП «КОС» Лисенков А.А. поддержал данное предложение.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора принять к сведению.
2. Пригласить на следующее заседание Совета Партнерства руководителей членов СРО НП «КОС», которые имеют неустраненные нарушения требований внутренних документов СРО НП «КОС». Список приглашенных руководителей подготовить Исполнительному органу Партнерства.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О заседании координационного совета по взаимодействию с СРО в строительном комплексе Курской области, состоявшемся 28.03.2014 г.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета о заседании координационного совета по взаимодействию с СРО в строительном комплексе Курской области, состоявшемся 28.03.2014 г. На координационном совете рассматривались вопросы:

1. О вступлении членов СРО в некоммерческую организацию Объединение работодателей Курской области.
 2. О задачах и плане действия саморегулируемых организаций Курской области по реализации Соглашения о сотрудничестве между Администрацией Курской области и Национальным объединением строителей.
 3. Об участии представителей саморегулируемых организаций в комиссиях по проведению тендеров по закупкам для государственных и муниципальных нужд в сфере строительства, а так же осуществлению общественного контроля за организацией и проведением закупок для государственных и муниципальных нужд.
- Обсудив представленную информацию и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора принять к сведению. О принятом решении Комитетом строительства и архитектуры Курской области по вопросу №3 проинформировать Совет Партнерства.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О заседании межведомственной комиссии по устранению административных барьеров при реализации инвестиционных проектов в строительстве, состоявшейся 31.03.2014 г.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета о заседании областной межведомственной комиссии по

устранению административных барьеров при реализации инвестиционных проектов в строительстве, состоявшейся 31.03.2014 г. Рассматривались следующие вопросы:

- О проведении мониторинга административных процедур при реализации инвестиционных проектов в строительстве в г.Курске и Курской области с целью оценки эффективности указанных процедур, выявления избыточных административных барьеров и обеспечения градостроительной деятельности в соответствии с процедурами, регламентируемыми Федеральным законодательством;

- О проведении анализа существующей практики применения в других регионах автоматизированных информационных систем по обеспечению административных процедур в строительстве с целью подготовки к внедрению аналогичной автоматизированной информационной системы в Курской области и г. Курске и переводу административных процедур в жилищном строительстве на исполнение в электронном виде по единому стандарту, что будет соответствовать устранению административных барьеров.

На заседании комиссии принято решение подготовить опросный лист по данной проблеме и направить его застройщикам, строительным компаниям, муниципалитетам провести анализ действующих административных процедур в строительстве по Курской области. Внести по результатам этой работы соответствующие предложения в органы государственной власти области.

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О тиражировании стандартов СРО НП «КОС», принятых на общих собраниях членов Партнерства

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил, что для тиражирования 22-х стандартов СРО НП «КОС», принятых на 21-м и 22-м общих собраниях членов Партнерства расчетное количество которых для членов Партнерства составляет 1899 шт., Курской городской типографией определена сумма более 302 тыс. руб., что значительно превышает расходы, предусмотренные сметой расходов и доходов СРО НП «КОС» на 2014 г.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

Исполнительному органу обеспечить членов Партнерства в апреле т.г. принятыми на общих собраниях стандартами СРО НП «КОС» на электронных носителях (компакт-дисках). Вопрос о тиражировании стандартов рассмотреть исходя из финансовых возможностей Партнерства в следующем квартале т.г. или провести тиражирование за счет целевых взносов членов Партнерства в соответствии с их заявками.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 10 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Приложение:

Приложение № 1 - Список членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей», в отношении которых Советом Партнёрства принято решение о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным Перечнем.

Приложение № 2 – Список работников членов Партнерства, принимавших в 2013 году активное участие в организации деятельности органов управления и специализированных органов СРО НП «КОС» для награждения Почетной грамотой СРО НП «КОС».

Приложение № 3 – Список работников членов Партнерства, принимавших в 2013 году активное участие в организации деятельности органов управления и специализированных органов СРО НП «КОС» для поощрения денежной премией

Председатель Совета СРО НП «КОС»



А.А. Лисенков

Секретарь Совета СРО НП «КОС»



И.М. Казакевич