

ПРОТОКОЛ № 2
заседания Совета
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Курская организация строителей»

Дата проведения – 19 февраля 2014 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: решение Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Курская организация строителей».

Общее количество членов Совета – 11

Присутствуют члены Совета – 11: Гелей М.М., Лисенков А.А., Казакевич И.М., Концедалов В.В., Кузнецов А.С., Бугорский А.Н., Пахомов В.Н., Поддубный А.А., Рышков В.Н., Серебренников К.Б. (по доверенности Марахин А.В.), Филатов Л.В.

Количество голосов – 11

Кворум имеется и составляет 100 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Председательствующим на заседании Совета избран – Гелей М.М.

Секретарем на заседании Совета избран – Казакевич И.М.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор СРО НП «КОС» - Муравьев А.И.,
- Заместитель генерального директора, начальник контрольного отдела СРО НП "КОС", заместитель председателя Контрольного комитета СРО НП "КОС" - Ишутин М.В.,
- Главный специалист Контрольного отдела СРО НП «КОС», заместитель председателя Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» - Дробин Г.А.,
- Председатель Комитета архитектуры и градостроительства г. Курска – Казьмин В.В.

Открыл заседание Председательствующий на Совете Партнёрства Гелей М.М., который предложил рассмотреть и утвердить повестку дня. Других предложений не поступило.

Рассмотрев предложенную повестку дня и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей».

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Партнерства в соответствии с поданными ими заявлениями.

2. О размещении средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты банков.
3. Рассмотрение отчета Контрольного комитета СРО НП «КОС» о работе за 2013 год.
4. Рассмотрение отчета Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» о работе за 2013 год.
5. О результатах рассмотрения Комитетом по стандартам и правилам СРО НП «КОС» вопроса о внесении изменений в Правила саморегулирования СРО НП «КОС» в части страхования гражданской ответственности членами Партнерства.
6. О ходе подготовки к проведению 22-го очередного общего собрания членов СРО НП «КОС».
7. Разное.

По вопросу № 1 повестки дня

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам членам Партнерства в соответствии с поданными заявлениями»

I. СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП "КОС" Ишутина М.В., который представил Совету Партнерства материалы проверок Контрольным комитетом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» членов СРО НП «КОС» для рассмотрения и принятия соответствующего решения о выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданных.

Рассмотрев представленные Контрольным комитетом материалы проверок поданных заявлений и документов на внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Перечнем видов работ ПРН-01-10 и руководствуясь Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам ТР-01-11, утвержденными решением Общего собрания членов СРО НП «КОС» (Протокол № 16 от 01.07.2011)

РЕШИЛИ:

1. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «Фагот», ОГРН 1064632035610, ИНН 4632063517 (305025, г. Курск, Магистральный проезд, д. 18-з)**, в соответствии с поданным заявлением об увеличении планируемой стоимости работ по организации строительства по одному договору с 3 000 000 000 рублей до 10 000 000 000 рублей, следующие изменения:

"Общество с ограниченной ответственностью «Фагот» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до 10 000 000 000 (десяти миллиардов) рублей", для видов работ:

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

33.2. Транспортное строительство

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта

33.3. Жилищно-гражданское строительство

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

33.5. Объекты теплоснабжения

33.6. Объекты газоснабжения

33.7. Объекты водоснабжения и канализации

33.8. Здания и сооружения объектов связи

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

2. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Закрытому акционерному обществу Строительно-монтажное управление - 5», ОГРН 1024600970965, ИНН 4632016605 (305001, г. Курск, ул. Гайдара, д. 13/2),** в соответствии с поданным заявлением следующие изменения:

Расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ:

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой

13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов

13.2. Устройство кровель из рулонных материалов

13.3. Устройство наливных кровель

14.2. Устройство вентилируемых фасадов

15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации

15.2. Устройство и демонтаж системы отопления

15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха

15.5. Устройство системы электроснабжения

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

3. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Открытому**

акционерному обществу «Курская мостостроительная фирма «Строймост», ОГРН 1024600965025, ИНН 4629017990 (305004, г. Курск, ул. Димитрова, д. 105), в соответствии с поданным заявлением следующие изменения:

3.1. Расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе уникальных объектов (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ:

1.1. Разбивочные работы в процессе строительства

1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений

12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами

26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей

26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

«Открытое акционерное общество «Курская мостостроительная фирма «Строймост» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, стоимость которых по одному договору составляет до 3 000 000 000 (трех миллиардов) рублей».

3.2. Расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства особо опасных и технически сложных объектов (кроме объектов использования атомной энергии), указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ:

1.1. Разбивочные работы в процессе строительства

1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений

12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами

26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей

26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

33.4. Объекты электроснабжения до 110 кВ включительно

«Открытое акционерное общество «Курская мостостроительная фирма «Строймост» вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов ка-

питального строительства, стоимость которых по одному договору не превышает 500 000 000 (пятьсот миллионов) рублей».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

II. СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП "КОС" Ишутина М.В., который проинформировал Совет, что по результатам внеплановой проверки по состоянию на 19.02.2014 г. ЗАО «Телеком» не подтверждено соответствие обязательным требованиям к выдаче свидетельства о допуске к конкретным работам по строительству, реконструкции, капитальному ремонту объектов капитального строительства, предусмотренных Разделом 6 Требований к выдаче свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (ТР-01-11).

По решению Совета Партнерства от 19.01.2014 г. внеплановые проверки также были проведены в ЗАО «Завод ЖБИ-3» и ООО «СТРОЙМЕХАНИЗАЦИЯ». Данные организации устранили замечания и представили необходимые документы для проведения проверки.

Обменявшись мнениями, на основании п.3 ч. 2 ст. 55.15 ГрК РФ:

РЕШИЛИ:

1. За несоблюдение членом саморегулируемой организации Требований к выдаче свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, приостановить действие Свидетельства № 0113.02-2010-4632016309-С-124 от 02.11.2012 г., выданное Закрытому акционерному обществу «Телеком», ОГРН 1024600961725, ИНН 4632016309, 305000, г. Курск, ул. Нижняя Набережная, д. 11, на период устранения выявленных нарушений, но не более чем на 60 (шестьдесят) календарных дней.
2. О принятом решении уведомить заинтересованных лиц в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 2 повестки дня
«О размещении средств компенсационного фонда СРО НП «КОС»
в депозиты банков»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который предложил рассмотреть вопрос о размещении части Компенсационного фонда Партнерства в сумме 13 550 000 рублей, находящейся на расчетном счете Партнерства в депозит (депозиты) банков.

Членам Совета предложено обсудить представленные банками предложения на размещение части денежных средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в сумме 13 550 000 рублей на следующий период.

ВЫСТУПИЛИ:

Бугорский А.Н., который предложил разместить денежные средства Компенсационного фонда в депозит филиала ОАО Банк ВТБ, который имеет контрольный пакет акций, принадлежащий Российской Федерации.

Лисенков А.А. поддержал данное предложение

Гелей М.М. предложил разместить денежные средства Компенсационного фонда в депозит НБ «ТРАСТ», т.к. данный банк предлагает более высокую процентную ставку.

Пахомов В.Н., Рышков В.Н. поддержали данное предложение

После обсуждения поступивших предложений, в результате голосования большинством голосов

РЕШИЛИ:

Разместить средства Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в сумме 13 550 000 рублей в депозит филиала ОАО Банк ВТБ в г. Воронеже.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6 голоса (Бугорский А.Н., Казакевич И.М., Концедалов В.В., Кузнецов А.С., Лисенков А.А., Поддубный А.А.)

«против» - 5

«воздержался» - нет

По вопросу № 3 повестки дня

**«Рассмотрение отчета Контрольного комитета СРО НП «КОС»
о работе за 2013 год»**

СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП "КОС" Ишутина М.В., который представил на рассмотрение отчет о работе Контрольного комитета СРО НП «КОС» о работе за 2013 год (приложение №2 к протоколу).

Обсудив отчет и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

Отчет Контрольного комитета СРО НП «КОС» о работе за 2013 год принять к сведению. Работу Комитета признать соответствующей требованиям Положения о Контрольном комитете СРО НП «КОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 4 повестки дня

**«Рассмотрение отчета Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС»
о работе за 2013 год»**

СЛУШАЛИ:

Председателя Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» Лисенкова А.А., который представил на рассмотрение отчет о работе Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС за 2013 год (приложение №3 к протоколу).

Обсудив отчет и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

Отчет Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» о работе за 2013 год принять к сведению. Работу Комитета признать соответствующей требованиям Положения о Дисциплинарном комитете СРО НП «КОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 5 повестки дня

«О результатах рассмотрения Комитетом по стандартам и правилам СРО НП «КОС» вопроса о внесении изменений в Правила саморегулирования СРО НП «КОС» в части страхования гражданской ответственности членами Партнерства»

I. СЛУШАЛИ:

Председателя Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» Кузнецова А.С., главного специалиста Контрольного комитета СРО НП «КОС», заместителя председателя Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» Дробина Г.А., которые ознакомили членов Совета с результатами рассмотрения на заседании Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» проекта редакции Раздела 8 Правил Саморегулирования СРО НП «КОС» «Требования к страхованию членами СРО НП «КОС» гражданской ответственности, которая может наступить в случае

причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства».

II. СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который довел до сведения членов Совета о проектах типовых договоров по индивидуальному и коллективному страхованию гражданской ответственности строительных организаций – членов СРО, поступивших из НОСТРОЙ, методических рекомендациях по страхованию гражданской ответственности членов СРО строителей, разработанных НОСТРОЙ, о проекте типовых требований к страхованию гражданской ответственности членов СРО.

Кроме того, проинформировал членов Совета Партнерства о предложенных страховыми компаниями договорах страхования гражданской ответственности с членами СРО, правилами страхования, действующими в настоящее время в страховых компаниях, о результатах обсуждения с представителями страховых компаний ситуации, сложившейся после вступления в силу ст. 60 Градостроительного кодекса РФ.

Предлагаемый проект требований к страхованию гражданской ответственности членами СРО НП «КОС» учитывает изменения в действующем законодательстве по данному вопросу.

Муравьев А.И. подчеркнул о необходимости принятия на общем собрании членов СРО изменений в Правила саморегулирования, в части страхования гражданской ответственности членами Партнерства в соответствии с нормами действующего законодательства.

Обсудив представленную редакцию Раздела 8 Правил Саморегулирования СРО НП «КОС» и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

Принять за основу предложенную редакцию Раздела 8 Правил Саморегулирования СРО НП «КОС» «Требования к страхованию членами СРО НП «КОС» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков строительных работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства». Обсуждение данного вопроса продолжить на следующем заседании Совета Партнерства после доработки проекта с учетом высказанных предложений и замечаний.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет.

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 6 повестки дня

«О ходе подготовки к проведению 22-го очередного общего собрания членов СРО НП «КОС»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал членов Совета о ходе подготовки к проведению 22-го очередного общего собрания членов СРО НП «КОС» 25 марта 2014 г.

Муравьев А.И. предложил назначить члена Совета Партнерства, ответственного за подготовку отчета Совета за 2013 год и представления его членам СРО НП «КОС» на очередном общем собрании.

От Исполнительного органа ответственными за представление материалов для подготовки отчета Совета: Ишутин М.В., Матюненко Л.А., а также все службы и отделы аппарата Исполнительного органа.

Исполнительным органом подготовлен отчет о своей работе за 2013 г. В настоящее время аудиторской организацией ООО «Бизнес-Аудит» проводится аудиторская проверка финансовой (бухгалтерской) отчетности Партнёрства за 2013 год, по результатам которой будет представлено соответствующее заключение (до 05.03.2014 г.). Подготовлен проект сметы доходов и расходов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» на 2014 год, который предложено рассмотреть на следующем заседании Совета. Всем членами Партнерства в ближайшее время по электронной почте будут направлены 11 стандартов НОСТРОЙ, которые внесены на рассмотрение очередного общего собрания членов Партнерства для принятия и введения их в действие в качестве стандартов СРО НП "КОС", обязательных для применения членами Партнерства при выполнении соответствующих видов работ.

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора принять к сведению

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 7 повестки дня «Разное»

СЛУШАЛИ:

Председателя Комитета архитектуры и градостроительства г. Курска Казьмина В.В., который проинформировал членов Совета, что в марте 2014 г. состоится городское собрание с участием Администрации г.Курска, а также строительных и проектных организаций. Казьмин В.В. пригласил руководителей членов СРО НП «КОС» принять участие в данном мероприятии и представить заранее вопросы и предложения, касающиеся работы строительного комплекса города. Казьмин В.В. ответил на ряд вопросов членов Совета о предоставлении земельных участков под строительство, планах застройки города и т.д.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Председателя Комитета архитектуры и градостроительства г. Курска принять к сведению.
2. Членам Совета подготовить в письменном виде 5 вопросы и предложения к городскому собранию строителей и направить в Исполнительный орган для обобщения и представления в Администрацию г. Курска.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Об основных требованиях и условиях, предусмотренных действующим законодательством и нормативными актами федеральных органов государственной власти, для получения строительной организацией выдаваемого саморегулируемой организацией Свидетельства о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который ознакомил членов Совета с предусмотренными нормативными документами минимально необходимыми требованиями и перечнем документов для получения членами СРО свидетельства о допуске к работам по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии.

Работниками Исполнительного органа Партнерства подготовлен проект общих требований к выдаче свидетельств о допуске к работам на строительство объектов использования атомной энергии, проработаны вопросы получения лицензии Ростехнадзора на осуществление деятельности в области использования атомной энергии, сертификата о соответствии системы менеджмента качества международным стандартам, повышения квалификации специалистов и руководителей строительных организаций, подготовки и переподготовки рабочих.

Что касается требований к выдаче свидетельств конкретно к каждому виду работ, которые будут отнесены к сфере деятельности СРО, включая работы по сооружению объектов использования атомной энергии, то их разработку можно будет начать после утверждения Минстроем РФ нового Перечня видов работ, проект которого в настоящее время находится в стадии согласования.

Затем их необходимо будет утвердить на общем собрании членов Партнерства и представить в Ростехнадзор для принятия соответствующего решения.

В соответствии с действующим законодательством новый Перечень видов работ вступает в силу через полгода после утверждения.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора СРО НП «КОС» принять к сведению.
2. Исполнительному органу Партнерства продолжить работу по разработке требований к выдаче свидетельств о допуске к видам работ по строительству, реконструкции и капитальному ремонту объектов капитального строительства, которые оказывают влияние на безопасность объектов использования атомной энергии.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О взаимодействии с координационным советом и инспекцией государственного строительного надзора области по вопросам, затрагивающим интересы членов СРО

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал членов Совета о взаимодействии с координационным советом и инспекцией государственного строительного надзора области по вопросам, затрагивающим интересы членов СРО.

В соответствии с решением Совета (протокол №1 от 23.01.2014 г.) в координационный совет направлена выписка из протокола с предложением рассмотреть вопрос о выработке механизмов реализации застройщиками, привлекающих денежные средства для долевого строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости на территории г. Курска и Курской области, требований Федерального закона от 30.12.2004 г. №214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации». Данный вопрос должен быть рассмотрен на заседании координационного совета в феврале т.г. Кроме того, в феврале в соответствии с планом работы на заседании координационного совета будут рассматриваться вопросы, внесенные ранее Партнерством, в том числе:

- Отчет рабочей группы, созданной на координационном совете от 20.12.2013 г. о соблюдении требований законодательства в сфере энергоэффективности и энергосбережения при проектировании, строительстве и реконструкции объектов капитального строительства;
- О результатах выполнения решения координационного совета от 23.04.2013 г. по вопросу «О задачах и плане действий саморегулируемых организаций Курской области по реализации Соглашения о сотрудничестве, заключенного между Администрацией Курской области и Национальным объединением строителей.

Еще один вопрос, имеющий большое значение для деятельности СРО в строительном комплексе, также должен быть рассмотрен на заседании координационного совета. Это - о проекте Соглашения о сотрудничестве между Администрацией Курской области и саморегулируемыми организациями, действующими в строительном комплексе области, на 2014 год. Соответствующие предложения от СРО НП «КОС» по данному вопросу направлены в координационный совет.

В текущем году будет продолжено взаимодействие с инспекцией государственного строительного надзора Курской области. Представители Контрольного отдела

Партнерства будут принимать участие в проверках, проводимых инспекцией на важнейших объектах членами Партнерства, а также уведомлять инспекцию о недостатках и нарушениях, которые вскрываются в ходе плановых и внеплановых проверок на строящихся объектах.

В свою очередь инспекция будет направлять материалы проверок соблюдения членами Партнерства требований технических регламентов, проектно-сметной документации при строительстве объектов для принятия мер дисциплинарного воздействия к членам Партнерства, допускающим грубые нарушения. Об этом взаимодействии шла речь на состоявшемся 24 января т.г. совещании, проведенном по итогам работы инспекции государственного строительного надзора области за 2013 год.

План проверок инспекции государственного строительного надзора области размещен на сайте Администрации Курской области план проверок будет ежемесячно уточняться.

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора принять к сведению

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О мероприятиях, проводимых Национальным объединением строителей, и предложениях о внесении изменений в законодательство о градостроительной деятельности

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета о том, что очередной VIII Всероссийский съезд саморегулируемых организаций строителей намечено провести 4 апреля т.г. в г. Москве. В марте должны состояться Окружные конференции саморегулируемых организаций.

В ЦФО окружная конференция планируется 19-20 марта в Подмосковье. В настоящее время ведется активная подготовка к проведению этих важных мероприятий, отрабатываются основные документы, которые будут рассматриваться на съезде, с учетом предложений саморегулируемых организаций. Главным вопросом является определение основных направлений деятельности НОСТРОЙ на 2014-2015 г.г. Соответствующие предложения от СРО НП «КОС» по данному вопросу формируются Исполнительным органом Партнерства и после согласования в рабочем порядке с Советом Партнерства будут направлены в НОСТРОЙ.

Генеральный директор СРО НП «КОС» сообщил членам Совета о заявке от СРО НП «КОС» на повышение квалификации специалистов членов СРО, которая направлена Координатору НОСТРОЙ по ЦФО, в рамках реализации программы НОСТРОЙ по поддержке субъектов малого предпринимательства на 2014 год и на период до 2017 года.

До членов Совета доведена информация о рабочих совещаниях в Минстрое РФ по рассмотрению и согласованию нового Перечня видов работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, о проектах Федеральных законов, находящихся на рассмотрении в Государственной Думе, касающихся изменений в градостроительное законодательство, а также по вопросам дальнейшего совершенствования саморегулирования в строительной отрасли.

Кроме того, члены Совета Партнерства ознакомлены с приказом Ростехнадзора от 25.06.2013 г. №325, который зарегистрирован Минюстом РФ 04.02.2014 г., «Об утверждении Административного регламента по исполнению Федеральной службой по экологическому, технологическому и атомному надзору государственной функции по осуществлению государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства», а также членам Совета сообщено о проекте Постановления Правительства РФ «О внесении изменений в постановление Правительства РФ от 19.11.2008 г. №864», в котором предусматривается, что государственный контроль (надзор) за деятельностью СРО в строительной отрасли и ведение реестра СРО осуществляется Министерством строительства и ЖКХ РФ, за исключением тех СРО, деятельность которых связана с сооружениями объектов капитального строительства, подлежащих регистрации в государственном реестре опасных производственных объектов. Государственный контроль и ведение реестра СРО в этом случае осуществляется Ростехнадзором.

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора принять к сведению

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Об условиях вступления в Некоммерческую организацию «Объединение работодателей Курской области» членов СРО.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который довел до сведения членов Совета информацию об условиях вступления в Некоммерческую организацию «Объединение работодателей Курской области» членов СРО и о предложении Комитета строительства и архитектуры Курской области по данному вопросу. В связи с этим, указанный вопрос необходимо включить в повестку дня 22-го очередного общего собрания членов Партнерства.

ВЫСТУПИЛИ:

Члены Совета Бугорский А.Н., Рышков В.Н.

Обсудив целесообразность и условия вступления в Некоммерческую организацию «Объединение работодателей Курской области» СРО НП «КОС» и членов Партнерства

РЕШИЛИ:

Не вносить на рассмотрение 22-го очередного общего собрания членов Партнерства вопрос о вступления в Некоммерческую организацию «Объединение работодателей Курской области» членов СРО НП «КОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О предложениях Комитета строительства и архитектуры Курской области по участию членов СРО НП «КОС» в проводимых строительных выставках и конкурсах.

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который ознакомил членов Совета с информацией Комитета строительства и архитектуры Курской области о ряде планируемых мероприятий, связанных с деятельностью строительной отрасли, и предложением об участии в них членов СРО НП «КОС»:

- Проведение 38-й межрегиональной специализированной выставки «Строительство», которая состоится в период с 23 по 25 апреля 2014 г. в городе Воронеже;
- Проведение конкурса «Ежегодная общественная премия «Регионы- устойчивое развитие»;
- Проведение международной специализированной выставки «СтройтехЭкспо-2014», которая состоится с 16 по 18 апреля 2014 г. в городе Брянске.

Обсудив представленную информацию

РЕШИЛИ:

Направить членам СРО НП «КОС» предложения Комитета строительства и архитектуры Курской области по электронной почте для рассмотрения и принятия соответствующих решений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

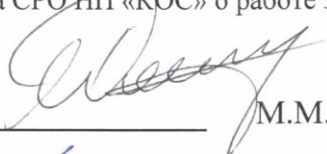
Приложение:

Приложение № 1 - Список членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей», в отношении которых Советом Партнёрства принято решение о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным Перечнем.

Приложение № 2 - Отчет Контрольного комитета СРО НП «КОС» о работе за 2013 год


Приложение № 3 - Отчет Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» о работе за 2013 г.

Председательствующий
на Совете Партнёрства



М.М. Гелей

Секретарь Совета Партнерства



И.М. Казакевич