

**ПРОТОКОЛ № 8**  
**заседания Совета**  
**Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства**  
**«Курская организация строителей»**

Дата проведения – 19 июня 2014 г.

Время проведения – 14<sup>30</sup>

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: решение Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Курская организация строителей».

Общее количество членов Совета – 11

Присутствуют:

Председатель Совета - Лисенков А.А.

члены Совета - Бугорский А.Н. (по доверенности Лисенков А.А.), Гелей М.М., Казакевич И.М., Концедалов В.В., Кузнецов А.С., Пахомов В.Н., Поддубный А.А., Рышков В.Н., Серебренников К.Б. (по доверенности Марахин А.В.), Филатов Л.В.

Количество голосов – 11

Кворум имеется и составляет 100 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Секретарем на заседании Совета избран – Казакевич И.М.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор СРО НП «КОС» - Муравьев А.И.
- И.О. заместителя генерального директора, начальника контрольного отдела СРО НП "КОС" – Дробин Г.А.

Открыл заседание Председатель Совета Партнёрства Лисенков А.А., который предложил рассмотреть и утвердить повестку дня. Других предложений не поступило.

Рассмотрев предложенную повестку дня и обменявшись мнениями.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ членам Партнерства и приеме в члены СРО НП «КОС» индивидуальных предпринимателей и выдаче им Свидетельств о допуске к работам.

2. Рассмотрение предложений о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО НП «КОС», допустившим нарушения требований внутренних документов Партнерства.
3. Утверждение списка специалистов членов СРО НП «КОС» на повышение квалификации за счет средств НОСТРОЙ по программе поддержки субъектов малого бизнеса.
4. Информация Генерального директора о состоявшейся XVI-й Окружной конференции саморегулируемых организаций строителей ЦФО в г. Курске 5-6 июня 2014 г.
5. Разное.

### По вопросу № 1 повестки дня

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ членам Партнерства и приеме в члены СРО НП «КОС» индивидуальных предпринимателей и выдаче им Свидетельств о допуске к работам»

#### I. СЛУШАЛИ:

Исполняющего обязанности заместителя генерального директора СРО НП «КОС», начальника Контрольного отдела Дробина Г.А., который представил Совету Партнерства материалы проверки Контрольным комитетом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» членов СРО НП «КОС» ООО «Визор» и ООО «Курсктехнострой» для рассмотрения и принятия соответствующего решения о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Рассмотрев представленные Контрольным комитетом материалы проверок поданных заявлений и документов на внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Перечнем видов работ ПРН-01-10 и руководствуясь Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам ТР-01-11, утвержденными решением Общего собрания членов СРО НП «КОС» (Протокол № 16 от 01.07.2011)

#### РЕШИЛИ:

1. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «Визор», ОГРН 1054639043040, ИНН 4632053043 (305021, г. Курск, проспект Победы, д. 2, офис 6,)**, в соответствии с поданным заявлением следующие изменения:
  - расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе уникальных объектов (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):
2. Подготовительные работы

2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений

2. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «Курсктехнострой», ОГРН 1034637016105, ИНН 4631000190 (305040, г. Курск, ул. 50 лет Октября, д. 94-а)**, в соответствии с поданным заявлением следующие изменения:

- расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования.

18. Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия.

23. Монтажные работы

23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений.

24. Пусконаладочные работы

24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты.

24.23. Пусконаладочные работы оборудования водоочистки и оборудования химводоподготовки.

24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации.

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком)

33.2. Транспортное строительство.

33.2.1. Автомобильные дороги и объекты инфраструктуры автомобильного транспорта.

Приложение № 1 - Список членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей», в отношении которых Советом Партнёрства принято решение о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства в соответствии с утвержденным Перечнем.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

II. СЛУШАЛИ:

Исполняющего обязанности заместителя генерального директора СРО НП «КОС» - начальника Контрольного отдела Дробина Г.А., который доложил Совету Партнерства о результатах проверки Контрольным комитетом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» кандидатов в члены Партнерства и принятом Контрольным комитетом решении рекомендовать Совету Партнерства принять в состав Партнерства и выдать Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:

1. **Индивидуального предпринимателя Сабельникова Александра Николаевича, ОГРНИП 314463211200029, ИНН 463215384859 (305018, г. Курск, проспект Кулакова, д. 33-а, кв. 83, 06 июня 1966 г.).**

Документы по данному кандидату сформированы в соответствии с Требованиями к выдаче Свидетельств и другими внутренними локальными документами Партнерства.

2. **Индивидуального предпринимателя Максимова Андрея Владимировича, ОГРНИП 314463211200018, ИНН 463222083605, 305048, г. Курск, проспект Дружбы, д. 9, кв. 67, 05 января 1973 г.)**

Документы по данному кандидату сформированы в соответствии с Требованиями к выдаче Свидетельств и другими внутренними локальными документами Партнерства.

Рассмотрев представленные материалы и обменявшись мнениями

**РЕШИЛИ:**

1) На основании ч.4 и ч.6 ст.55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять в члены Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» **индивидуального предпринимателя Сабельникова Александра Николаевича, ОГРНИП 314463211200029, ИНН 463215384859, 305018, г. Курск, проспект Кулакова, д. 33-а, кв. 83, 06 июня 1966 г. и выдать ему Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0201.00-2014-463215384859-С-124 от 19.06.2014 г.**

2) На основании ч.4 и ч.6 ст.55.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации принять в члены Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» **индивидуального предпринимателя Максимова Андрея Владимировича, ОГРНИП 314463211200018, ИНН 463222083605, 305048, г. Курск, проспект Дружбы, д. 9, кв. 67, 05 января 1973 г. и выдать ему Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства № 0201.00-2014-463215384859-С-124 от 19.06.2014 г.**

Приложение № 2 – Список членов Саморегулируемой организации Некоммерческого партнёрства «Курская организация строителей», в отношении которых Советом Партнёрства принято ре-

шение о принятии в состав Партнерства и выдаче Свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет  
**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

**По вопросу № 2 повестки дня**

«Рассмотрение предложений о применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО НП «КОС», допустившим нарушения требований внутренних документов Партнерства»

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил, что в соответствии с решением Совета Партнерства от 19.05.2014 г. на текущее заседание Совета были приглашены руководители членов СРО НП «КОС», имеющих задолженность по уплате членских взносов и допустивших нарушения внутренних документов Партнерства:

Амелин А.П. – директор ООО «Юговостоксантехмонтаж»

Верещака Д.В. – директор ООО «Монтажник»

Ершов С.А. – директор ООО «Сеймгазстрой»

Коций И.Е. – генеральный директор ООО «КУРСКГАЗСТРОЙ», ИП Коций И.Е.

Сущеня Б.Г. - генеральный директор ООО «АТХ Курчатов-Парк»

Филатов Л.В. - генеральный директор ОАО «КУРСКГИДРОМЕХАНИЗАЦИЯ»

Чернышова В.В. – директор ООО «СтройИндустрия»

Шахов А.И. – директор ООО «ВентМонтаж»

Шумаков В.Г. – директор ООО «Фирма «Строитель»

На заседании Совета присутствовали Коций И.Е. и Верещака Д.В., остальные руководители членов Партнерства, приглашенные на заседание Совета, не явились. Некоторые из них уклоняются от контактов с работниками аппарата Исполнительного органа Партнерства. Отдельные члены Партнерства фактически не ведут строительную деятельность, не предоставляют запрашиваемую информацию о мерах, принимаемых ими по устранению нарушений, выполнению предписаний Дисциплинарного комитета, пролонгации договоров страхования гражданской ответственности. Например, ООО «АТХ Курчатов-Парк» имеет задолженность по членским взносам, не исполняет длительное время предписания Дисциплинарного комитета. В отношении члена Партнерства ООО «АТХ Курчатов-Парк» в Арбитражный суд Курской области подано исковое заявление о взыскании задолженности по уплате членских взносов за 2013 и 2014 годы в сумме 75000 рублей.

**СЛУШАЛИ:**

1) Коций И.Е., который обязался погасить задолженность за 1 квартал 2014 г. в сумме 12500 рублей по ИП Коций И.Е. и по ООО «КУРСКГАЗСТРОЙ» задолжен-

ность за 2013 год в сумме 31500 рублей и за 1 квартал 2014 года в сумме 12500 рублей до 20 июня 2014 года.

2) Верещака Д.В., который обязался погасить задолженность за 2012 и 2013 годы в сумме 55000 рублей до 15 июля 2014 г., за 1-е полугодие 2014 г. - до 15 августа 2014 г.

3) ООО «Фирма «Строитель» представило в Исполнительный орган Партнерства гарантийное письмо с графиком погашения задолженности по членским взносам.

#### **ВЫСТУПИЛ:**

Председатель Контрольного комитета, член Совета СРО НП «КОС» Рышков В.Н., который предложил провести внеплановую проверку на соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работами и других внутренних документов Партнерства ООО«АТХ Курчатов-Парк».

Обсудив представленную информацию и предложения

#### **РЕШИЛИ:**

1. Согласиться с представленными руководителями членов СРО НП «КОС» Коций И.Е., Верещака Д.В., Шумаковым В.Г. графиками погашения задолженности по уплате членских взносов.
2. Провести внеплановую проверку члена Партнерства ООО «АТХ Курчатов-Парк» на соответствие требованиям к выдаче свидетельств о допуске к работам.
3. Уведомить руководителей членов Партнерства, не явившихся на заседание Совета СРО НП «КОС» и не устранивших нарушения требований внутренних документов Партнерства, о том, что на рассмотрение ближайшего общего собрания членов СРО НП «КОС» будет внесен вопрос об исключении их из членов СРО НП «КОС».

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

#### **По вопросу № 3 повестки дня**

**«Утверждение списка специалистов членов СРО НП «КОС» на повышение квалификации за счет средств НОСТРОЙ по программе поддержки субъектов малого бизнеса».**

#### **СЛУШАЛИ:**

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьев А.И., который предложил членам Совета рассмотреть список специалистов, предлагаемых на курсы повышения квалификации в рамках Программы поддержки Национальным объединением строителей субъектов малого предпринимательства в подготовке кадров в 2014 году. Список составлен на основании представленных членами СРО НП «КОС» заявок.

Обсудив список и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

Утвердить список специалистов членов СРО НП «КОС» на повышение квалификации за счет средств НОСТРОЙ по программе поддержки субъектов малого бизнеса. (Приложение №3)

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

#### **По вопросу № 4 повестки дня**

«Информация Генерального директора о состоявшейся XVI-й Окружной конференции саморегулируемых организаций строителей ЦФО в г. Курске 5-6 июня 2014 г.»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьев А.И., который проинформировал членов Совета о состоявшейся XVI-й Окружной конференции саморегулируемых организаций строителей ЦФО в г. Курске 5-6 июня 2014 г.

Под председательством Координатора НОСТРОЙ по ЦФО Кривошеина С.В. участники конференции в соответствии с Повесткой дня обсудили ряд актуальных вопросов для саморегулируемых организаций, в том числе:

- законопроекты, находящиеся на рассмотрении или подготовленные к рассмотрению Государственной Думой РФ, касающиеся внесения изменений в Градостроительный Кодекс РФ, а также Федеральный закон №315-ФЗ и иные законодательные акты;
- о проведении конкурса профессионального мастерства «Строймастер» 6-10 июля 2014 года в г. Костроме;
- о ходе реализации программы поддержки малого бизнеса при повышении квалификации ИТР в учебных заведениях ЦФО;
- о базовых ресурсных центрах по подготовке, переподготовке и повышении квалификации рабочих кадров строительных организаций в ЦФО;
- об участии Национального объединения строителей в разработке профессиональных стандартов в строительном комплексе и др.

По всем вопросам повестки дня приняты конкретные решения, которые будут представлены в Совет НОСТРОЙ, а также приняты к исполнению саморегулируемыми организациями строителей ЦФО.

В работе конференции приняли участие: и.о. Заместителя Губернатора Курской области Дюмин С.А., глава Администрации г. Курска Овчаров Н.И. и его заместитель Косырев Ю.С.

От Национального объединения строителей приняли активное участие в работе конференции вице-президенты НОСТРОЙ, члены Совета НОСТРОЙ Ишин А.В. и Дадов Э.С.

Отдельные участники конференции посетили учебно-производственную базу Курского монтажного техникума, который был рекомендован в качестве базового ресурсного центра по подготовке рабочих кадров для строительных организаций Курской области и других регионов ЦФО.

А также была организована экскурсия по историческим местам Курской области и областного центра.

**РЕШИЛИ:**

Информацию Генерального директора принять к сведению

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

**По вопросу № 5 повестки дня  
«Разное»**

Об участии членов СРО НП «КОС» и членов Партнерства в XIV межрегиональной Курской Коренской ярмарке

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который сообщил, что в период с 19 по 22 июня в городе Курске и Курской области проводится III Среднерусский экономический форум и XIV межрегиональная универсальная оптово-розничная ярмарка «Курская Коренская ярмарка – 2014».

В этом году в ярмарке примут участие около 6 тысяч гостей и участников. СРО НП «КОС» и ряд членов Партнерства также примут участие в работе Среднерусского экономического форума и Курской Коренской ярмарке. В павильоне ярмарки «Строительный комплекс Курской области» будут представлены стенды, экспозиции, продукция предприятий и организаций – членов СРО НП «КОС».

**РЕШИЛИ:**

Информацию Генерального директора принять к сведению

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

О результатах проведенных Ростехнадзором плановых проверок деятельности СРО в строительстве в I-м квартале 2014 г.:

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал членов Совета о результатах плановых проверок, проведенных Ростехнадзором в первом квартале 2014 г. Было проверено 15 саморегулируемых организа-

ций. По результатам проведенных плановых проверок выявлено более 200 нарушений законодательства о градостроительной деятельности и о саморегулируемых организациях. По фактам выявленных нарушений саморегулируемым организациям выданы предписания с указанием сроков их устранения.

Проверка СРО НП «КОС» Ростехнадзором планируется в 2015 году. В целях качественной подготовки к проверке и устранения в деятельности СРО НП «КОС» возможных нарушений, недостатков, несоответствий требованиям действующего законодательства необходимо тщательно проанализировать содержание внутренних документов Партнерства, обеспечить работу органов управления и специализированных органов Партнерства в строгом соответствии с требованиями действующего законодательства, Устава и других внутренних документов СРО НП «КОС», постоянно в требуемом объеме размещать информацию, документы, решения на сайте Партнерства и др.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора принять к сведению.
2. Рассмотреть на заседании Совета Партнерства в IV-м квартале 2014 года вопрос о подготовке СРО НП «КОС» к плановой проверке, проведение которой планируется Ростехнадзором в 2015 году.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Об обращении жильцов дома №8 по ул. Никитина в г. Железногорске

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал членов Совета о поступившем в Исполнительный орган обращении жителей дома по ул. Никитина, д. 8, города Железногорска, сданного в эксплуатацию членом СРО НП «КОС» ООО «Железногорская МСО». Осуществлена выездная проверка работниками СРО НП «КОС» фактов, изложенных в обращениях жителей вышеуказанного дома. В проверке принимали участие авторы обращения и представители застройщика ООО «Железногорская МСО». Факты, изложенные в обращении жителей дома о некачественном выполнении строительных работ ООО «Железногорская МСО» частично имеют место. Генеральный директор ООО «Железногорская МСО» Турков А.Н. подтвердил готовность устранить допущенные при строительстве жилого дома недоделки.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора принять к сведению.
2. Направить в ООО «Железногорская МСО» письмо о необходимости оперативного устранения недоделок на жилом доме №8 по ул. Никитина в г. Железногорске, а также направить промежуточный ответ авторам обращения.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О предложениях Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» о сотрудничестве с членами СРО НП «КОС» в соответствии с заключенным соглашением

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал Совет о поступивших от Курского филиала ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ» предложениях по выполнению профессиональных работ для членов СРО НП «КОС», в том числе:

- тепловизионное обследование ограждающих конструкций зданий, строений и сооружений;
- геодезический контроль точности геометрических параметров зданий, строений и сооружений;
- исследование геометрических параметров автомобильных дорог.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора принять к сведению.
2. Проинформировать членов СРО НП «КОС» о новых услугах, предоставляемых Курским филиалом ФГУП «Ростехинвентаризация - Федеральное БТИ»

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет  
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О семинаре в г. Белгороде, проводимом ООО «Интеллект-Сервис-ЖБК-1» по вопросу энергоэффективного строительства

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьёва А.И., который проинформировал членов Совета о проведении 24.06.2014 г. в г. Белгороде семинара в области энергоэффективного строительства на тему: «Соответствие ограждающих конструкций зданий и сооружений нормативным требованиям. Фактические результаты теплотехнических обследований на строительных объектах. Участок теплотехнического контроля (испытательный полигон)». Семинар проводится при поддержке государственной инспекции строительного надзора Курской области.

Обсудив информацию и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора принять к сведению.
2. Проинформировать членов Партнерства о возможности участия в семинаре.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

О внесении предложения в план работы Координационного совета по взаимодействию саморегулируемыми организациями в строительном комплексе Курской области

СЛУШАЛИ:

Председателя Совета СРО НП «КОС Лисенкова А.А., который предложил внести на рассмотрение координационного совета по взаимодействию саморегулируемыми организациями в строительном комплексе Курской области вопрос о проблеме участия Курских строителей в строительстве объектов Курской АЭС-2.

Обсудив предложение Председателя Совета СРО НП «КОС»

РЕШИЛИ:

1. Внести в координационный совет по взаимодействию саморегулируемыми организациями в строительном комплексе Курской области предложение о рассмотрении вопроса об участии Курских строителей в сооружении объектов АЭС-2.
2. Рекомендовать Лисенкову А.А. принять участие в рассмотрении данного вопроса на заседании координационного совета.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 11 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет


РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Председатель Совета СРО НП «КОС»



А.А. Лисенков

Секретарь Совета СРО НП «КОС»



И.М. Казакевич