

ПРОТОКОЛ № 11

заседания Совета

Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Дата проведения – 18 августа 2016 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: инициатива заместителя Председателя Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Общее количество членов Совета – 10

Присутствуют:

Заместитель Председателя Совета СРО: - Казакевич И.М.

члены Совета: - Бугорский А.Н., Гелей М.М., Кузнецов А.С., Лисенков А.А., Пахомов В.Н., Рышков В.Н., Серебренников К.Б.

Количество голосов – 8

В соответствии с п.10.1 Положения о Совете Ассоциации «КСОС» кворум имеется и составляет 80 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Муравьев А.И.
- Харланов Е.Н.

Открыл заседание заместитель Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Казакевич И.М., который предложил избрать секретаря заседания Совета Ассоциации «КСОС» 18.08.2016 года Предложена кандидатура Серебренникова К.Б., члена Совета Ассоциации «КСОС».

Рассмотрев предложение,

РЕШИЛИ:

Утвердить секретарем заседания Совета Ассоциации «КСОС» Серебренникова Константина Борисовича, члена Совета Ассоциации «КСОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Заместитель Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Казакевич И.М. предложил рассмотреть предлагаемую повестку дня, направленную ранее членам Совета с учетом дополнительного вопроса «Вопросы Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС».

Член Совета Ассоциации «КСОС», председатель Контрольного комитета Рышков В.Н. предложил внести в повестку дня вопрос о признании полномочий члена Совета Филатова Л.В. как Председателя Совета Ассоциации «КСОС».

Член Совета Ассоциации «КСОС» Гелей М.М. предложил внести в повестку дня вопрос об исполнении решений Совета Ассоциации «КСОС» от 26.04.2016 г.

РЕШИЛИ:

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» в следующей редакции:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О задачах органов управления Ассоциации «КСОС» по обеспечению деятельности Ассоциации в соответствии с требованиями ФЗ-372 от 03.07.2016 г.
2. О состоянии уплаты членских взносов членами Ассоциации «КСОС».
3. Об обращении гр. Харланова Е.Н.
4. Вопросы Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС».

5. О признании полномочий члена Совета Филатова Л.В. как Председателя Совета Ассоциации «КСОС».
6. Об исполнении решений Совета Ассоциации «КСОС» от 26.04.2016 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 1 повестки дня

«О задачах органов управления Ассоциации «КСОС» по обеспечению деятельности Ассоциации в соответствии с требованиями ФЗ-372 от 03.07.2016 г.»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который доложил Совету Ассоциации о задачах органов управления Ассоциации «КСОС» по обеспечению деятельности Ассоциации в соответствии с требованиями ФЗ-372 от 03.07.2016 г.

В связи с с требованиями ФЗ-372 от 03.07.2016 г. Исполнительному органу Ассоциации «КСОС» необходимо разработать новые внутренние нормативные документы и внести изменения в действующие документы Ассоциации.

ВЫСТУПИЛ:

Член Совета Ассоциации «КСОС» Бугорский А.Н. предложил вплотную заняться разработкой документов в соответствии с требованиями ФЗ-372 от 03.07.2016 г., поэтапно на заседаниях Совета рассматривать подготовленные проекты внутренних документов Ассоциации.

РЕШИЛИ:

1. Поручить Исполнительному органу Ассоциации «КСОС» подготовить проекты внутренних нормативных документов Ассоциации «КСОС» в соответствии с требованиями ФЗ-372 от 03.07.2016 г.
2. Проводить заседания Совета Ассоциации «КСОС» не реже 2-х раз в месяц, на которых рассматривать подготовленные проекты внутренних документов Ассоциации «КСОС».
3. Провести следующее заседание Совета «Ассоциации «КСОС» в первой декаде сентября 2016 года.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который предложил, в связи введением регионального принципа формирования и деятельности СРО, направить письменное обращение к строительным организациям, зарегистрированным на территории Курской области, но являющимися членами СРО других регионов, с предложением о вступлении в Ассоциацию «КСОС». Текст обращения представлен членам Совета Ассоциации «КСОС».

РЕШИЛИ:

Направить письменное обращение строительным организациям (по списку), зарегистрированным на территории Курской области, но являющимися членами СРО других регионов, с предложением о вступлении в Ассоциацию «КСОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 2 повестки дня

«О состоянии уплаты членских взносов членами Ассоциации «КСОС»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который доложил о состоянии уплаты членских взносов членами Ассоциации «КСОС». По состоянию на 18.08.2016 г. задолженность составляет 3 148 529 рублей, сумма задолженности за 2015 год составляет 360 000 рублей. 16 членов Ассоциации не произвели ни одного платежа в текущем году. Руководителям организаций-должников неоднократно направлялись письма и проводились телефонные переговоры о необходимости в ближайшее время погасить имеющуюся задолженность, но ситуация не изменилась. Генеральный директор Муравьев А.И. выразил обеспокоенность в связи со сложившейся ситуацией по уплате членских взносов.

Обсудив сложившуюся ситуацию по уплате членских взносов и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Исполнительному органу продолжить работу с руководителями членов Ассоциации, имеющих задолженность по уплате членских взносов.
2. Направить членам Ассоциации, имеющим задолженность за 2015 год, а также тем, кто не произвел ни одного платежа в текущем году, письменные уведомления за подписью заместителя Председателя Совета и Генерального директора о необходимости в кратчайшие сроки погасить имеющуюся задолженность.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 3 повестки дня

«Об обращении гр. Харланова Е.Н.»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который представил членам Совета обращение гражданина Харланова Е.Н. о недостатках и низком качестве строительства объекта «Склад с овощехранилищем по ул. Рябиновой в г. Курске», которые выявились в процессе эксплуатации объекта. Строительство объекта выполнялось членом Ассоциации «КСОС» ООО «ТускарьЗемСтрой». Работниками Контрольного отдела Ассоциации на объекте проверялись факты, изложенные в обращении гр. Харланова Е.Н., которые частично подтвердились.

СЛУШАЛИ:

Директора ООО «ТускарьЗемСтрой», члена Совета Ассоциации «КСОС» Гелея М.М., гр. Харланова Е.Н. с изложением своей позиции и оценки состояния построенного и введенного в эксплуатацию в 2011 г. объекта.

ВЫСТУПИЛ:

Член Совета, Председатель Контрольного комитета Ассоциации «КСОС» Рышков В.Н., который обратил внимание членов Совета на то, что заказчиком-застройщиком ООО «ТускарьЗемСтрой» объект был введен в эксплуатацию на основании разрешения, выданного в соответствии с решением Комиссии по вводу в эксплуатацию объектов, законченных строительством, реконструкцией или капитальным ремонтом Администрации г. Курска от 26.12.2011 г. В связи с этим, по мнению Рышкова В.Н., гр. Харланову Е.Н. следует обращаться в органы строительного надзора «Муниципального образования г. Курск». В настоящее время рассматриваемый вопрос не относится к компетенции Совета Ассоциации.

Обсудив обращение гр. Харланова Е.Н. и обменявшись мнениями

РЕШИЛИ:

1. Предложить гр. Харланову Е.Н. обратиться в контролирующие органы, так как данный вопрос не относится к компетенции Ассоциации «КСОС».

2. Предложить директору ООО «ТускарьЗемСтрой» Гелею М.М. и гр. Харланову Е.Н. непосредственно на объекте «Склад с овощехранилищем по ул. Рябиновой в г. Курске» совместно рассмотреть данный вопрос и найти приемлемые для каждой из сторон пути выхода из сложившейся ситуации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

В связи с тем, что обсуждение 3-х вопросов повестки дня заседания Совета Ассоциации «КСОС» заняло продолжительное время, предлагается оставшиеся вопросы рассмотреть на следующем заседании Совета.

РЕШИЛИ:

Перенести рассмотрение оставшихся вопросов повестки дня на следующее заседание Совета Ассоциации «КСОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Заместитель

Председателя Совета Ассоциации «КСОС»



И.М. Казакевич

Секретарь Совета Ассоциации «КСОС»



К.Б. Серебренников