

ПРОТОКОЛ № 18
заседания Совета
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Курская организация строителей»

Дата проведения – 20 сентября 2012 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: инициатива Председателя Совета Саморегулируемой организации Некоммерческого Партнерства «Курская организация строителей».

Общее количество членов Совета – 9

Присутствуют: Председатель Совета - Гелей М.М., члены Совета: Лисенков А.А., Казакевич И.М., Серебренников К.Б. (по доверенности Марахин А.В.), Рышков В.Н., Сидоров В.С. (по доверенности Константинова Н.А.), Филатов А.В., Пахомов В.Н. (по доверенности Лисневич Н.И.)

Количество голосов – 8

Кворум имеется и составляет 89 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Председательствующим на заседании Совета избран Гелей М.М.

Секретарем на заседании Совета избран – Лисенков А.А.

Приглашенные лица:

Генеральный директор СРО НП «КОС» - Муравьев А.И., Заместитель Председателя Комитета архитектуры и градостроительства г. Курска - Дубашевский А.В., Заместитель генерального директора СРО НП «КОС», заместитель председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» - Ишутин М.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО НП «КОС».
2. Информация Генерального директора Партнерства об окружной конференции саморегулируемых организаций строителей ЦФО, состоявшейся 11-12 сентября 2012 года в г.Суздаль Владимирской области.
3. Рассмотрение предложений Комитета по стандартам и правилам Партнерства о принятии стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО НП «КОС».
4. О рассмотрении заявления ООО «Курскрудстрой инвест».
5. О рассмотрении жалобы ООО «ЦЕНТРТРАНССТРОЙ» на действия ЗАО «Курский Агрохолдинг».
6. О размещении средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты банков.
7. Разное.

По вопросу № 1 повестки дня

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО НП «КОС»»

I. СЛУШАЛИ:

Заместителя генерального директора СРО НП «КОС», заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» Ишутина М.В., который сообщил о том, что следующий член СРО НП «КОС»: **ООО «Производственное объединение «Технологии и системы водочистки»** в соответствии с п. 10 ст. 55.8 ГрСК РФ обратилось в саморегулируемую организацию с заявлением о внесении изменений в выданное Свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, и представило документы, подтверждающие соблюдение требований к выдаче свидетельств о допуске к указанным работам.

Представил Совету Партнерства материалы проверки Контрольным комитетом Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» члена СРО НП «КОС», для рассмотрения и принятия соответствующего решения о выдаче Свиде-

тельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, взамен ранее выданных.

Рассмотрев представленные Контрольным комитетом материалы проверок поданных членом СРО НП «КОС» заявления и документов на внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Перечнем видов работ ПРН-01-10 и руководствуясь Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам ТР-01-11, утвержденными решением Общего собрания членов СРО НП «КОС» (Протокол № 16 от 01.07.2011), в соответствии с требованиями п. 13 ст. 55.8 ГрСК РФ,

РЕШИЛИ:

1) Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «Производственное объединение «Технологии и системы водоочистки», ОГРН 1114613000314, ИНН 4634011144, адрес: 307240, Курская область, Курчатовский р-н, пгт. им. Карла Либкнехта, ул. Мира, д. 1, офис 1**, в соответствии с поданным заявлением следующие изменения:

Включить в перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе уникальных объектов, (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии), указанных в приложении к Свидетельству о допуске, следующие виды работ:

- 1.(3). Земляные работы
 - 3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве
 - 3.7. Работы по водопонижению, организации поверхностного стока и водоотвода
- 2.(5). Свайные работы. Закрепление грунтов
 - 5.3. Устройство ростверков
 - 5.4. Устройство забивных и буронабивных свай
- 3.(6). Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
 - 6.1. Опалубочные работы
 - 6.2. Арматурные работы
 - 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций
- 4.(7). Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
 - 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений
 - 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок
 - 7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин
- 5.(10). Монтаж металлических конструкций
 - 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений
- 6.(12). Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)
 - 12.5. Устройство оклеечной изоляции
 - 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
 - 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 7.(16). Устройство наружных сетей водопровода
 - 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
 - 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
 - 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
 - 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 8.(17). Устройство наружных сетей канализации
 - 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
 - 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
 - 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
 - 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
 - 17.5. Устройство фильтрующего основания под иловые площадки и поля фильтрации
 - 17.6. Укладка дренажных труб на иловых площадках
 - 17.7. Очистка полости и испытание трубопроводов канализации
- 9.(18). Устройство наружных сетей теплоснабжения

18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия

18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения

18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения

18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения

10.(23). Монтажные работы

23.32. Монтаж водозаборного оборудования, канализационных и очистных сооружений

11.(24). Пусконаладочные работы

24.29. Пусконаладочные работы сооружений водоснабжения

24.30. Пусконаладочные работы сооружений канализации

12.(26). Устройство железнодорожных и трамвайных путей

26.1. Работы по устройству земляного полотна для железнодорожных путей

26.3. Устройство верхнего строения железнодорожного пути

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 2 повестки дня

«Информация Генерального директора Партнерства об окружной конференции саморегулируемых организаций строителей ЦФО, состоявшейся 11-12 сентября 2012 года в г.Суздаль Владимирской области.»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И. который сообщил Совету о результатах работы окружной конференции членов Национального объединения строителей по Центральному федеральному округу, которая состоялась 11-12 сентября в г. Суздале под председательством координатора НОСТРОЙ по ЦФО Сергея Кривошеина.

В работе Конференции приняли участие представители 27 СРО из 31, зарегистрированной в округе. Основным вопросом конференции стала подготовка к проведению VI Съезда саморегулируемых организаций. В результате тайного голосования на пост президента НОСТРОЙ была единогласно поддержана кандидатура Ефима Басина. Также прошла процедура ротации членов Совета НОСТРОЙ от Центрального федерального округа. В результате голосования кандидатом в члены Совета от Центрального федерального округа был избран Алексей Подлущкий, директор НП СРО «ОСМО» (г. Липецк). На конференции обсуждались вопросы применения стандартов НОСТРОЙ, создания Единого реестра аттестованных специалистов, и другие.

РЕШИЛИ:

Информацию Генерального директора Партнерства принять к сведению.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 3 повестки дня

«Рассмотрение предложений Комитета по стандартам и правилам Партнерства о принятии стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов СРО НП «КОС».

СЛУШАЛИ:

Председателя Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» Марахина А.В., который представил Совету утвержденные и введенные в действие решением Совета НОСТРОЙ стандарты:

1. СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 "Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ";

2. СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 "Организация строительной площадки. Новое строительство.";

3. СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011 "Освоение подземного пространства. Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве.";
4. СТО НОСТРОЙ 2.7.58-2011 "Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения.";
5. СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011 "Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля.";
6. СТО НОСТРОЙ 2.25.46-2011 "Устройство обстановки дороги. Часть 5. "Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений.";
7. СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011 "Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. "Устройство защитных слоев и слоев износа.";
8. СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011 «Освоение подземного пространства. Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки.»;
9. Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011 «Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях.»
10. Поправки в изданный стандарт СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011.

Сообщил о положительном рассмотрении указанных стандартов Комитетом по стандартам и правилам СРО НП «КОС» на заседании 17.09.2012 года.

Комитет рекомендует принять указанные стандарты для применения членами СРО НП «КОС» при выполнении соответствующих видов работ.

Кроме того, Комитет считает необходимым направить проект стандарта «Крыши. Требования к устройству, приемке и контролю», предложенный Национальным кровельным союзом, для рассмотрения в Национальное объединение строителей.

Выступил Генеральный директор СРО НП «КОС» Муравьев А.И., который сообщил Совету о том, что в НОСТРОЙ разработаны в общем количестве 84 стандарта, 62 из которых уже поступили в СРО и их необходимо рассмотреть на Общем собрании членов СРО НП «КОС» в целях их принятия для применения членами СРО при выполнении работ. В настоящее время 5 стандартов уже приняты на Общих собрания членов Партнерства, а 3 - рекомендованы к применению в работе. В этой связи неизбежны затраты на тиражирование и распространение стандартов, которые необходимо учесть в смете Партнерства.

РЕШИЛИ:

1. Принять к сведению рекомендацию Комитета по стандартам и правилам СРО НП «КОС» по итогам рассмотрения утвержденных и введенных в действие решением Совета НОСТРОЙ стандартов:
 - 1) СТО НОСТРОЙ 2.33.51-2011 " Организация строительного производства. Подготовка и производство строительных и монтажных работ";
 - 2) СТО НОСТРОЙ 2.33.52-2011 "Организация строительной площадки. Новое строительство.";
 - 3) СТО НОСТРОЙ 2.3.18-2011 " Освоение подземного пространства. Укрепление грунтов инъекционными методами в строительстве.";
 - 4) СТО НОСТРОЙ 2.7.58-2011 "Колонны сборные железобетонные многоэтажных зданий. Технические требования к монтажу и контролю их выполнения.";
 - 5) СТО НОСТРОЙ 2.15.8-2011 " Инженерные сети зданий и сооружений внутренние. Устройство систем локального управления. Монтаж, испытания и наладка. Требования, правила и методы контроля.";
 - 6) СТО НОСТРОЙ 2.25.46-2011 "Устройство обстановки дороги. Часть 5. "Устройство сборных железобетонных парапетных ограждений.";
 - 7) СТО НОСТРОЙ 2.25.48-2011 "Ремонт асфальтобетонных покрытий автомобильных дорог. Часть 2. "Устройство защитных слоев и слоев износа.";

- 8) СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011 «Освоение подземного пространства. Сооружение тоннелей тоннелепроходческими механизированными комплексами с использованием высокоточной обделки.»;
 - 9) Поправки в изданный стандарт СТО НОСТРОЙ 2.27.19-2011,
2. Одобрить и внести вышеназванные стандарты на рассмотрение Общего собрания членов СРО НП «КОС» для утверждения и введения их в действие в качестве стандартов СРО НП «КОС», обязательных для применения членами СРО НП «КОС» при выполнении соответствующих видов работ.
 3. Рекомендовать членам СРО НП «КОС» принять к применению внутренним приказом или распоряжением в форме прямого внедрения стандарта НОСТРОЙ: Р НОСТРОЙ 2.35.2-2011 «Система менеджмента качества. Руководство по применению стандарта ГОСТ Р ИСО 9001-2008 в строительных организациях.» в соответствии с установленным в п.5.6 ГОСТ Р 1.15-2009 порядком по согласованию с разработчиком.
 4. Поддержать предложенный Национальным кровельным союзом проект стандарта «Крыши. Требования к устройству, приемке и контролю», направленный для рассмотрения в Национальное объединение строителей.
 5. Информацию Генерального директора СРО НП «КОС» принять к сведению. Поручить Исполнительному органу Партнерства представить Совету расчет затрат, связанных с тиражированием и обеспечением членов Партнерства принятыми стандартами НОСТРОЙ, в целях включения их в смету расходов СРО НП «КОС» на 2013 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу № 4 повестки дня
«О рассмотрении заявления ООО «Курскрудстрой инвест»»

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который представил на рассмотрение Совета заявление ООО «Курскрудстрой инвест» от 04.09.2012 года (исх. №118) с требованием о возмещении ущерба, причиненного ИП Подшивалкину Н.А. в результате подтопления нежилого помещения, расположенного на цокольном этаже дома №57 по ул.Мира г.Железногорска Курской области в размере 618645 руб. 09 коп., за счет средств компенсационного фонда СРО НП «КОС».

Сообщил, что в соответствии с п. 4.6 Положения о компенсационном фонде СРО НП «КОС» при поступлении в адрес Партнерства требования об осуществлении выплаты в результате наступления субсидиарной ответственности Партнерства по обязательствам своих членов, возникшим вследствие причинения вреда в соответствии со статьями 55.16 и 60 ГрСК РФ, такое требование рассматривается на ближайшем заседании Совета Партнерства.

Из материалов, приложенных к заявлению установлено, что ООО «Курскрудстрой инвест» осуществляло строительство дома №57 по ул.Мира г.Железногорска Курской области в 2007-2008 годах и на момент выполнения работ по строительству указанного дома ООО «Курскрудстрой инвест» не состояло в членах СРО НП «КОС» и не имело выданного саморегулируемой организацией свидетельства о допуске к таким работам.

Свидетельство № 0130-2010-4633014424-С-124 о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства было выдано ООО «Курскрудстрой инвест» в соответствии с решением Совета СРО НП «КОС» лишь 24.02.2010 года (протокол № 8 от 24.02.2010 года).

При таких обстоятельствах на Саморегулируемую организацию Некоммерческое партнерство «Курская организация строителей» не может быть возложена субсидиарная ответственность за причиненный вред в соответствии со статьями 55.16 и 60 ГрСК РФ.

Выступили: Гелей М.М., Рышков В.Н., Марахин А.В., Казакевич И.М.
Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. В удовлетворении изложенных в заявлении от 04.09.2012 года (исх. №118) требований ООО «Курскрудстрой инвест» об осуществлении выплаты из средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в соответствии со статьей 60 ГрСК РФ (выплаты в целях возмещения вреда и судебные издержки) в размере 618645 руб. 09 коп., отказать.
2. Мотивированный ответ направить заявителю в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ:

**«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

По вопросу № 5 повестки дня

«О рассмотрении жалобы ООО «ЦЕНТРТРАНССТРОЙ» на действия ЗАО «Курский Агрохолдинг».

Слушали: Председателя Совета СРО НП «КОС» Гелей М.М., который сообщил о том, что в адрес СРО НП «КОС» поступила жалоба генерального директора ООО «Центртрансстрой» Пересыпкина А.Ю. на действия члена СРО НП «КОС» - ЗАО «Курский Агрохолдинг» (исх. №370 от 11.09.2012 года). В своей жалобе заявитель просит провести внеплановую проверку ЗАО «Курский Агрохолдинг» по фактам, изложенным в жалобе, должностных лиц привлечь к ответственности.

Из материалов, приложенных к жалобе установлено, что между ЗАО «Курский Агрохолдинг» (Заказчик) и ООО «Центртрансстрой» (Генподрядчик) был заключен договор генерального подряда №12 от 04.06.2010 года на строительство объекта: Птицефабрики по откорму кур мясных пород №6 по адресу: Курская область Горшеченский район, Быковский сельский совет.

В ходе реализации договорных отношений между сторонами возник спор, предметом которого стало выполнение обязательств по указанному договору. Указанный спор в соответствии с подсудностью был передан на рассмотрение третейского суда Белгородской области.

В соответствии с решением Третейского суда Белгородской области от 21.02.2012 года по делу № Т08-105-2011-2 рассматривались иски Заказчика о взыскании пени по указанному договору.

В соответствии с решением Третейского суда Белгородской области от 10.08.2012 года по делу №Е08-118/119/2012 года рассматривались иски Генподрядчика о признании незаключенным указанного договора и взыскании стоимости неосновательного обогащения.

В соответствии с положениями ст. 55.14 Градостроительного кодекса РФ Саморегулируемая организация вправе рассматривать жалобы на действия своих членов. Процедура рассмотрения жалоб и обращений определяется документами саморегулируемой организации.

В соответствии с п. 2.3.13 Устава СРО НП «КОС» рассматривает жалобы на действия членов саморегулируемой организации и дела о нарушении её членами требований стандартов и правил саморегулируемой организации, условий членства в саморегулируемой организации.

Поскольку изложенные в жалобе обстоятельства не содержат сведений о нарушении ЗАО «Курский Агрохолдинг» требований стандартов и правил СРО НП «КОС», условий членства в саморегулируемой организации, оснований для проведения внеплановой проверки названного члена Партнерства не имеется.

Выступил: Заместитель генерального директора СРО НП «КОС», заместитель председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» Ишутин М.В., который сообщил о том, что по результатам плановой проверки ЗАО «Курский Агрохолдинг», проведенной Контрольным коми-

тетом СРО НП «КОС» в апреле 2012 года по вопросам, подлежащим контролю, нарушений выявлено не было.

Выступили: Константинова Н.А., Рышков В.Н., Казакевич И.М., Марахин А.В.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. В проведении внеплановой проверки ЗАО «Курский Агрохолдинг» по фактам, изложенным в жалобе генерального директора ООО «Центртрансстрой» Пересыпкина А.Ю. от 11.09.2012 года (исх. №370) отказать в виду отсутствия достаточных к тому оснований.
2. О принятом решении уведомить заявителя в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ:

**«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

По вопросу № 6 повестки дня

О размещении средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты банков.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который проинформировал Совет об истечении 04 октября 2012 г. срока 3-х договоров на размещение денежных средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты банка ОАО «Россельхозбанк». В этой связи предложил членам Совета обсудить представленные банками предложения на размещение денежных средств компенсационного фонда СРО НП «КОС» на следующий период.

Сравнительная таблица условий размещения средств Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты, предложенные банками (11 банков), была направлена всем членам Совета заранее. В таблице также содержатся сведения о рейтингах банков.

Выступили: Филатов Л.В., Гелей М.М., Лисенков А.А., Казакевич И.М., Марахин А.В., Рышков В.Н., Константинова Н.А.

Выступил: Генеральный директор СРО НП «КОС» Муравьев А.И., который напомнил членам Совета о том, что в соответствии с Уставом СРО НП «КОС» и Положением о Совете Партнерства члены Совета несут персональную ответственность за принимаемые решения.

Выступил: Председатель Совета СРО НП «КОС» Гелей М.М., который предложил проголосовать за размещение средств Компенсационного фонда Партнерства в депозиты 2-х банков.

РЕШИЛИ:

Разместить средства Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в депозиты 2-х банков.

ГОЛОСОВАЛИ:

**«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Председатель Совета СРО НП «КОС» Гелей М.М. предложил проголосовать за размещение средств Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в сумме 41 млн.рублей в депозит НБ «ТРАСТ». Оставшиеся средства Компенсационного фонда СРО НП «КОС» в сумме 23,620 млн.рублей разместить в депозит ОАО «Россельхозбанк» (Курский региональный филиал).

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Средства компенсационного фонда СРО НП «КОС» в общей сумме 64620000 млн. рублей разместить в депозиты двух банков в следующих долях:
 - в депозит ОАО НБ «ТРАСТ» разместить 41000000 рублей;
 - в депозит Курского регионального филиала ОАО «Россельхозбанк» разместить 23620000 рублей.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 6 голосов, «против» - 1 (Лисенков А.А.), «воздержался» - 1 (Казакевич И.М.)

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ

По вопросу № 7 повестки дня «Разное»

Информация 1.

О подготовке к выборам депутатов Курского городского собрания V созыва;

СЛУШАЛИ: Заместителя Председателя Комитета архитектуры и градостроительства г. Курска - Дубашевского А.В., который сообщил присутствующим на Совете, что для проведения 14 октября 2012 выборов депутатов Курского городского собрания V созыва сформированы участковые избирательные комиссии, которые уже приступили к работе.

В соответствии с Уставом города Курска, выборы 2012 года пройдут по смешанной (пропорционально-мажоритарной) системе, а число депутатов с 25 увеличится до 34. В состав горсобрания половина депутатов - 17 человек - будет избрана по одномандатным округам (17 депутатских мандатов будут распределяться между списками кандидатов, выдвинутыми избирательными объединениями, пропорционально числу голосов избирателей, полученных каждым из списка кандидатов). Всего число одномандатных округов 17.

По избирательному округу N 9 численность избирателей - 18801, территориальная избирательная комиссия Центрального округа города Курска действует по адресу: ул. Александра Невского, 5.

В этой связи создан штаб по подготовке к выборам депутатов по указанному избирательному округу.

Обратился к Совету с просьбой оказать организационную помощь в проведении предвыборных выездных мероприятий, осуществляемых штабом в соответствии с графиком.

РЕШИЛИ:

Оказать организационную помощь в проведении предвыборных выездных мероприятий, осуществляемых штабом по подготовке к выборам депутатов по избирательному округу №9, в соответствии с согласованным графиком.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Информация 2.

О приостановлении действия Свидетельств о допуске к работам в связи отсутствием у членов Партнерства договоров страхования гражданской ответственности;

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьев А.И., который проинформировал Совет о том, что по состоянию на 20.09.2012 года нижеперечисленные члены СРО НП «КОС» не представили в Партнерство обязательную информацию о продлении договора страхования (страхового полиса) гражданской ответственности члена СРО НП «КОС» в связи с истечением срока его действия:

ООО «Альфа-Сервис»
ИП Коций Игорь Евгеньевич
ООО «КУРСКГАЗСТРОЙ»
ООО «Ремстрой плюс»
ООО «ЭкоПром».

Данные члены не обеспечили непрерывность страхования гражданской ответственности члена СРО НП «КОС», чем нарушили требования об имущественной ответственности членов СРО НП «КОС», предусмотренные п.п. 8.1.3, 8.11.1, 8.14.2 Правил саморегулирования СРО НП «КОС».

Обязанность членов Партнерства соблюдать положения Устава Партнерства, стандарты и правила Партнерства, а также принятые Партнерством Положения и другие документы, предусмотрена п. 5.3.1. Правил о членстве в СРО НП «КОС».

Выступил: Председатель Дисциплинарного комитета СРО НП «КОС» Лисенков А.А., который сообщил, что за аналогичные нарушения Правил саморегулирования СРО НП «КОС» (помимо прочих) Дисциплинарным комитетом Партнерства в отношении ИП Коций И.Е. и ООО «КУРСКГАЗСТРОЙ» ранее уже применялись меры дисциплинарного воздействия в виде предупреждения с предписанием (решение от 17.08.2012 года), которые были проигнорированы.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

I. За несоблюдение членом саморегулируемой организацией Правил саморегулирования Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» в части неисполнения установленных требований к страхованию членами Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» гражданской ответственности, которая может наступить в случае причинения вреда вследствие недостатков работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, на основании ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ, в соответствии с п. 5.15.7 Устава СРО НП «КОС», п.5.1 и 5.2 Правил применения мер дисциплинарного воздействия Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей»:

1. Приостановить действие Свидетельства № 0172.01-2010-4632089762-С-124 от 19.05.2011 г., выданного Обществу с ограниченной ответственностью «Альфа-Сервис» (ИНН 4632089762, ОГРН 1084632001288, адрес: 305001, г. Курск, ул. Белинского, д.23 А, офис 2) сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней (до 19.11.2012 г.);
2. Приостановить действие Свидетельства № 0053.03-2010-4632058764-С-124 от 09.12.2011 г., выданного Обществу с ограниченной ответственностью «КУРСКГАЗСТРОЙ» (ИНН 4632058764, ОГРН 1054639158496, адрес: 305007, г. Курск, ул. Моковская, д. 11-а) сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней (до 19.11.2012 г.);
3. Приостановить действие Свидетельства № 0149.01-2010-4634008286-С-124 от 07.04.2011 г., выданного Обществу с ограниченной ответственностью «Ремстрой плюс» (ИНН 4634008286, ОГРН 1044686004846, адрес: 307250, Курская область, г. Курчатов, ул. Садовая, д. 20, кв. 85) сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней (до 19.11.2012 г.);
4. Приостановить действие Свидетельства № 0171.02 -2010-4632118244-С-124 от 16.11.2010 г., выданного Обществу с ограниченной ответственностью «ЭкоПром» (ИНН 4632118244, ОГРН 1104632002111, адрес: 305029, г. Курск, ул. К. Маркса, д.55, офис 2) сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней (до 19.11.2012 г.);
5. Приостановить действие Свидетельства № 0097.02-2010-463217733696-С-124 от 18.02.2011 г., выданного Индивидуальному предпринимателю Коцию Игорю Евгеньевичу (ИНН 463217733696, ОГРНИП 304463222300391, адрес: 305029, г. Курск, ул. Хуторская, д. 7, кв. 10) сроком на 60 (шестьдесят) календарных дней (до 19.11.2012 г.)

II. О принятом решении уведомить заинтересованных лиц в установленном порядке.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Информация 3.

Рассмотрение ответа из Национального объединения строителей на запрос СРО НП «КОС» о возможности восстановления ООО «Центр Альфа» в членах СРО НП «КОС»

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил членам Совета о поступившем в Партнерство письме, подготовленное Департаментом нормативного обеспечения и развития саморегулирования НОСТРОЙ по вопросу о возможности восстановления членства исключенного из членов СРО НП «КОС» ООО «Центр Альфа» на основании п.5 ч. 2 ст. 55.7 ГрСК РФ. В письме дан отрицательный ответ на поставленный Партнерством вопрос.

Выступили: Константинова Н.А., Марахин А.В., Рышков В.Н., Филатов А.В.

Изучив ответ НОСТРОЙ, пришли к выводу что, сделанные в ответе выводы не содержат обоснованных примеров и анализа сложившейся практики (в том числе судебной) по аналогичному вопросу, а также в ответе не указаны нормы закона, запрещающие Коллегиальному органу управления СРО отменить ранее принятое решение и устанавливающие запрет на восстановление в составе саморегулируемой организации ранее исключенных на основании п.5 ч. 2 ст. 55.7 Градостроительного кодекса РФ членов.

РЕШИЛИ:

- 1) Информацию Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И. принять к сведению.
- 2) Решение Совета СРО НП «КОС» от 16 августа 2012 года (протокол № 15) о восстановлении в членах СРО НП «КОС» Общества с ограниченной ответственностью «Центр «Альфа» (ИНН 4632044761, ОГРН 1044637021373, адрес: 305018, г. Курск, просп. Кулакова, д. 146, тел. (4712) 37-83-95, alfa-c@kursknet.ru), ранее исключенное из членов СРО НП «КОС» решением Совета Партнерства от 19.05.2011 г. (Протокол № 11) в соответствии с п.5 ч.2 статьи 55.7 ГрК. РФ, оставить без изменений.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Информация 4.

О покупке автомашины для нужд Партнерства;

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который озвучил коммерческое предложение ЗАО «СМУ-5» о покупке для служебных нужд СРО НП «КОС» автомобиля ГАЗ «Волга».

Выступили: Гелей М.М., Константинова Н.А., Марахин А.В., Рышков В.Н., Филатов А.В.

РЕШИЛИ:

Вопрос о приобретении нового служебного автомобиля для нужд СРО НП «КОС» учесть при составлении сметы расходов и доходов СРО НП «КОС» на 2013 год.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Информация 5.

О поддержке со стороны СРО НП «КОС» ходатайства коллектива ООО «БИВОЛИ» о присвоении звания Почетный строитель Курской области» Брыкайло И.А.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил что в СРО НП «КОС» поступило обращение от коллектива ООО «БИВОЛИ» с просьбой поддержать ходатайство о присвоении звания «Почетный строитель Курской области» Брыкайло И.А..

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Поддержать ходатайство коллектива ООО «БИВОЛИ» о присвоении звания «Почетный строитель Курской области» Брыкайло Изидору Алексеевичу, заместителю руководителя по капитальному строительству ООО «БИВОЛИ».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Информация 6.

Об участии в торжественном открытии Спортивно-концертного комплекса по ул. Энгельса г.Курска.

СЛУШАЛИ: Генерального директора СРО НП «КОС» Муравьева А.И., который сообщил что в настоящее время завершено строительство спортивно-концертного комплекса на улице Энгельса в городе Курске на 3000 зрительских мест, который возводится в рамках реализации Федеральной целевой программы "Развитие физической культуры и спорта в Российской Федерации на 2006-2015 годы".

Открытие спорткомплекса приурочат к празднованию 980-летия Курска 29 сентября 2012 года.

В этой связи данную информацию необходимо довести до членов СРО НП «КОС» с целью определения количества мест участников от членов СРО НП «КОС» и пригласительных билетов на торжественное открытие спорткомплекса.

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Партнерства об открытии Спортивно-концертного комплекса по ул. Энгельса г.Курска принять к сведению.
2. Исполнительному органу проработать список членов Партнерства, работникам которых будут вручены пригласительные билеты на торжественное мероприятие.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет
РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Председатель Совета Партнерства	_____	М.М. Гелей
Секретарь Совета Партнерства	_____	А.А. Лисенков
Члены Совета Партнёрства:	_____	И.М. Казакевич

В.С. Сидоров

(по доверенности Н.А. Константинова)

К.Б. Серебрянников

(по доверенности А.В. Марахин)

В.Н. Рышков

Пахомов В.Н.

(по доверенности Лисневич Н.И.)

Л.В. Филатов
