

ПРОТОКОЛ № 26

заседания Совета

Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Дата проведения – 02 ноября 2017 г.

Время проведения – 11⁰⁰

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: инициатива Генерального директора Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Общее количество членов Совета – 8

Присутствуют: 6

Члены Совета СРО:

Бугорский А.Н., Гелей М.М., Кузнецов А. С., Лисенков А.А.
(по доверенности Бугорский А.Н.), Рышков В.Н., Серебренников К. Б. (по доверенности Серебренников О. А.), Филатов Л.В.

Количество голосов – 7

В соответствии с п.10.1 Положения о Совете Ассоциации «КСОС» кворум имеется и составляет 87,5 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Приглашенные лица:

- Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Муравьев А.И.
- Главный специалист Контрольного отдела Ассоциации «КСОС», член Контрольного комитета Ассоциации «КСОС» Шестов А.В.

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. Рассмотрение заявления юридического лица о приеме в члены Ассоциации «КСОС».
2. О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации «КСОС», утвержденные Советом Ассоциации.
3. Утверждение внутренних документов Ассоциации «КСОС».
4. Информация о ходе выполнения решений Совета Ассоциации «КСОС» от 20 октября 2017 г. (Протокол №25).
5. О делегировании представителя Ассоциации «КСОС» для участия в XXXI Окружной конференции СРО ЦФО, которая состоится 07.12.2017 г.
6. Разное.

СЛУШАЛИ:

Заместителя Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатова Л.В., который предложил избрать секретаря на текущее заседание Совета, предложена кандидатура Кузнецова Александра Сергеевича - члена Совета Ассоциации «КСОС», председателя комитета по стандартам и правилам Ассоциации «КСОС».

РЕШИЛИ:

Избрать секретарем на заседании Совета Ассоциации «КСОС» Кузнецова Александра Сергеевича - члена Совета Ассоциации «КСОС», председателя комитета по стандартам и правилам Ассоциации «КСОС».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

По вопросу №1 повестки дня

«Рассмотрение заявления юридического лица о приеме в члены Ассоциации «КСОС»

СЛУШАЛИ:

Главного специалиста Контрольного отдела Ассоциации «КСОС», члена Контрольного комитета Ассоциации «КСОС» Шестова А.В., который представил членам Совета СРО информацию о том, что 01 ноября 2017 г. Контрольным комитетом Ассоциации «КСОС» положительно рассмотрены заявление и документы, представленные кандидатом в члены Ассоциации **Обществом с ограниченной ответственностью «Курскхимпромсервис», ОГРН 1024600970426, ИНН 4630028468, 305008, Россия, г. Курск, ул. 2-я Орловская, д. 61, офис 11**, о вступлении в члены Ассоциации «КСОС».

Контрольным комитетом принято решение рекомендовать Совету принять в состав Ассоциации Общество с ограниченной ответственностью **«Курскхимпромсервис»**.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Принять в члены Ассоциации **Общество с ограниченной ответственностью «Курскхимпромсервис», ОГРН 1024600970426, ИНН 4630028468, 305008, Россия, г. Курск, ул. 2-я Орловская, д. 61, офис 11.**
2. Решение вступает в силу после внесения ООО **«Курскхимпромсервис»** взноса в Компенсационный фонд Ассоциации «КСОС» в соответствии с градостроительным законодательством.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

По вопросу №2 повестки дня

«О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации «КСОС», утвержденные Советом Ассоциации»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который представил членам Совета проект изменений в утвержденный Советом Ассоциации «КСОС» 07.09.2017г. Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации» Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» СТО СРО 1.2-2017, в связи с замечаниями Ростехнадзора.

Обсудив представленный проект изменений в документ и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Утвердить изменения в Квалификационный стандарт «Руководитель строительной организации» Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» СТО СРО 1.2-2017
2. Направить в Ростехнадзор новую редакцию Квалификационного стандарта «Руководитель строительной организации» Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» СТО СРО 1.2-2017.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

По вопросу №3 повестки дня

«Утверждение внутренних документов Ассоциации «КСОС»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который представил членам Совета проект Положения об обработке и обеспечении безопасности персональных данных Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», для рассмотрения и утверждения.

Обсудив представленный проект документа и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Утвердить Положение об обработке и обеспечении безопасности персональных данных Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
2. Направить в Ростехнадзор Положение об обработке и обеспечении безопасности персональных данных Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

По вопросу №4 повестки дня

«Информация о ходе выполнения решений Совета Ассоциации «КСОС» от 20 октября 2017 г. (Протокол №25)»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который сообщил, что два члена СРО - ООО «КузнецСтрой» и ООО «Курское строительно-монтажное управление», принятые в Ассоциацию «КСОС» по переходу из других СРО, которым на заседании Совета СРО был определен окончательный срок для внесения взноса в компенсационный фонд до 28.10.2017 г., исполнили предписание и внесли средства в компенсационный фонд в размере, соответствующем заявленным уровням ответственности.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

Считать вступившими в силу со 2.11.2017 г. ранее принятые решения Совета СРО о приеме ООО «КузнецСтрой» и ООО «Курское строительно-монтажное управление» в члены Ассоциации «КСОС» в связи с оплатой взносов в компенсационный фонд СРО.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

СЛУШАЛИ:

Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Муравьев А.И. также сообщил, что член Ассоциации ОАО «Курская мостостроительная фирма «Строймост», в отношении которого были приняты меры дисциплинарного воздействия Дисциплинарным комитетом СРО, погасил задолженность в сумме 40 тыс. руб. за 2017 г. по членским взносам. Право осуществления строительства, реконструкции и капитального ремонта на особо опасных и технически сложных объектах капитального строительства ОАО «Курская мостостроительная фирма «Строймост» не имеет, так как не включено в Национальный реестр специалистов в области строительства необходимое количество руководителей и специалистов по организации строительства в соответствии с внутренними документами Ассоциации «КСОС». Соответствующая выписка из Реестра членов Ассоциации «КСОС» не выдавалась.

Письмо Генерального директора ОАО «КМФ «Строймост» Иващенко А. И. в адрес Дисциплинарного комитета СРО об устранении нарушений поступило.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А. И. принять к сведению.
2. Дисциплинарному комитету СРО направить ОАО «КМФ «Строймост» соответствующее разъяснение.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

По вопросу № 5 повестки дня

«О делегировании представителя Ассоциации «КСОС» для участия в XXXI Окружной конференции СРО ЦФО, которая состоится 07.12.2017 г.»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который ознакомил с сообщением Координатора НОСТРОЙ по ЦФО о проведении 7 декабря 2017 г. в г. Москва XXXI Окружной конференции саморегулируемых организаций строителей Центрального Федерального округа.

ВЫСТУПИЛИ:

Член Совета Филатов Л. В. предложил делегировать от Ассоциации «КСОС» Генерального директора Муравьева А. И.

В ходе совместных обсуждений

РЕШИЛИ:

Делегировать **Муравьева Анатолия Ивановича** - Генерального директора Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» на XXXI Окружную конференцию членов Национального объединения строителей по Центральному федеральному округу, которая состоится 7 декабря 2017 г. в г. Москва с правом решающего голоса по всем вопросам повестки дня.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

По вопросу №6 повестки дня

«Разное»

Информация о подготовке предложений по внесению изменений в Градостроительный Кодекс РФ и другие Федеральные законы, регулирующие деятельность строительной отрасли;

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который ознакомил членов Совета с документом, подготовленным Национальным объединением строителей по предложениям по внесению изменений в Градостроительный Кодекс РФ и другие Федеральные законы, регулирующие деятельность строительной отрасли.

Обсудив представленные предложения и обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А. И. принять к сведению.
2. Поддержать предложения, подготовленные «НОСТРОЙ», по внесению изменений в Градостроительный Кодекс РФ и другие Федеральные законы, регулирующие деятельность строительной отрасли.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

О результатах проверки Ростехнадзором деятельности СРО в строительной отрасли в III квартале 2017;

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который ознакомил членов Совета с результатами проверки Ростехнадзором деятельности СРО в строительной отрасли в III квартале 2017г. и общих для всех СРО нарушениях и недостатках, выявленных в ходе плановых и внеплановых проверок, а также о привлечении к административной ответственности СРО и их руководителей за допущенные нарушения градостроительного законодательства.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» принять к сведению.
2. Исполнительному органу Ассоциации «КСОС» и специализированным органам усилить контроль за исполнением требований градостроительного законодательства.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

Об участии представителей членов Ассоциации «КСОС» в проведении круглого стола по теме: «Актуальные проблемы в сфере строительства и землеустройства»:

СЛУШАЛИ:

Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И. доложил, что Агентство стратегических инициатив и «Курская торгово-промышленная палата» в ноябре 2017г. проводят Круглый стол, в котором приглашают принять участие представителей членов Ассоциации.

Цель круглого стола - выявление проблемных вопросов в сфере строительства и землепользования (разрешение на строительство, территориальное планирование, регистрация права собственности на земельные участки и объекты недвижимого имущества, подключенные к энергосетям). Создание экспертного сообщества по данной тематике.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» принять к сведению.
2. Предложить принять участие в заседании Круглого стола членам Совета Ассоциации «КСОС», а также представителям застройщиков и крупных генподрядных организаций-членов Ассоциации.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

О состоянии уплаты членских взносов в Ассоциации «КСОС»

СЛУШАЛИ:

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета о состоянии уплаты членских взносов за 10 месяцев 2017 г. Задолженность составляет ¼ часть от доходной части сметы. Кроме того задолженность организаций, которые вышли добровольно или были исключены из членов СРО в 2017 г., составляет примерно 2 млн. руб. Складывается неблагоприятная финансовая обстановка в Ассоциации «КСОС» к концу 2017г.

Обменявшись мнениями,

РЕШИЛИ:

1. Информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» принять к сведению.
2. Исполнительному органу, Дисциплинарному комитету и Контрольному комитету усилить работу с членами Ассоциации «КСОС», имеющими задолженность по членским взносам.
3. Направить письмо должникам о необходимости срочной уплаты членских взносов в ноябре-декабре 2017 г.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 7 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов осуществлен заместителем Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Филатовым Л.В., секретарем заседания Совета СРО Кузнецовым А.С.

Заместитель
Председателя Совета




Л.В. Филатов

Секретарь Совета

А.С. Кузнецов