

Протокол № 12

заседания Контрольного комитета
Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства
«Курская организация строителей»

Основание: инициатива председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» Рышкова В.Н.

Дата проведения: 16 мая 2014 г.

Время проведения: 16-00

Место проведения - г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б (путем заочного голосования)

Общее количество членов комитета - 10

Присутствуют:

председатель Контрольного комитета Рышков В.Н.,

заместитель председателя Контрольного комитета Ишутин М.В.

члены комитета: Бриндуков Б.Г., Сибилев С.А., Шумаков О.В., Еремин В.А., Шестов А.В., Дробин Г.А., Иванова Н.К.

Председательствующий на заседании Контрольного комитета - Рышков В.Н.

Ответственный секретарь Шестов А.В.

Кворум для голосования имеется.

Председательствующий Рышков В.Н. предложил утвердить следующую повестку дня заседания Комитета:

ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам СРО НП «КОС».
2. Рассмотрение актов и материалов проверок во II квартале 2014 г.
3. Рассмотрение акта внеплановой проверки ООО «Октябрьский домостроительный комбинат».

Голосовали: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Повестка дня принята единогласно.

По вопросу № 1 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Заместителя председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» Ишутина М.В., который представил членам комитета заявления и документы, представленные членами СРО НП «КОС» для внесения изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Рассмотрев представленные членами СРО НП «КОС» заявления и документы на внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в соответствии с Перечнем видов работ ПРН-01-10 и руководствуясь Требованиями к выдаче Свидетельств о допуске к указанным работам ТР-01-11, утвержденными решением Общего собрания членов СРО НП «КОС» (Протокол № 16 от 01.07.2011 г.)

РЕШИЛИ:

1. Рекомендовать Совету Партнёрства внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной

энергии) выданное **индивидуальному предпринимателю Лорткипанидзе Р.А., ОГРН 304463236500911, ИНН 463100357087 (305007, г. Курск, ул. Ольшанского, д. 24, кв. 4),** следующие изменения в соответствии с поданным заявлением:

- расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

2. Подготовительные работы

2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов

3. Земляные работы

3.2. Разработка грунта и устройство дренажей в водохозяйственном строительстве

3.3. Разработка грунта методом гидромеханизации

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

5.3. Устройство ростверков

5.8. Работы по возведению сооружений способом "стена в грунте".

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

7.3. Монтаж объемных блоков, в том числе вентиляционных блоков, шахт лифтов и мусоропроводов, санитарно-технических кабин

10. Монтаж металлических конструкций

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций

10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб

10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

10.6. Монтаж и демонтаж тросовых несущих конструкций (растяжки, вантовые конструкции и прочие)

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами

12.8. Антисептирование деревянных конструкций

20. Устройство наружных электрических сетей и линий связи

20.2. Устройство сетей электроснабжения напряжением до 35 кВ включительно

20.5. Монтаж и демонтаж опор для воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ

20.8. Монтаж и демонтаж проводов и грозозащитных тросов воздушных линий электропередачи напряжением до 35 кВ включительно

20.10. Монтаж и демонтаж трансформаторных подстанций и линейного электрооборудования напряжением до 35 кВ включительно

20.12. Установка распределительных устройств, коммутационной аппаратуры, устройств защиты

23. Монтажные работы

23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования

23.3. Монтаж оборудования тепловых электростанций

23.9. Монтаж оборудования нефте-, газоперекачивающих станций и для иных продуктопроводов

23.10. Монтаж оборудования по сжижению природного газа

23.11. Монтаж оборудования автозаправочных станций

- 24. Пусконаладочные работы
- 24.1. Пусконаладочные работы подъемно-транспортного оборудования
- 24.4. Пусконаладочные работы силовых и измерительных трансформаторов
- 24.5. Пусконаладочные работы коммутационных аппаратов
- 24.6. Пусконаладочные работы устройств релейной защиты
- 24.9. Пусконаладочные работы электрических машин и электроприводов
- 24.28. Пусконаладочные работы сушильных установок

33. Работы по организации строительства, реконструкции и капитального ремонта привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным подрядчиком) (планируемая стоимость по одному договору составляет *не более 10 млн. рублей.*)

- 33.3. Жилищно-гражданское строительство
- 33.5. Объекты теплоснабжения
- 33.6. Объекты газоснабжения
- 33.7. Объекты водоснабжения и канализации

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

2. Рекомендовать Совету Партнёрства внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства включая особо опасные и технически сложные объекты (кроме объектов использования атомной энергии), выданное **Закрытому акционерному обществу «Строительно-монтажное управление - 5», ОГРН 1024600970965, ИНН 4632016605 (305001, г. Курск, ул. Гайдара, д. 13/2),**

следующие изменения в соответствии с поданным заявлением:

- расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в том числе уникальных объектов, (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов использования атомной энергии):

- 1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках
 - 1.1. Разбивочные работы в процессе строительства*
 - 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений*
- 2. Подготовительные работы
 - 2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей*
- 3. Земляные работы
 - 3.1. Механизированная разработка грунта*
 - 3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками*
- 9. Работы по устройству каменных конструкций
 - 9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой*
 - 9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой*
- 11. Монтаж деревянных конструкций
 - 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций *
- 12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)
 - 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования
- 13. Устройство кровель
 - 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*
 - 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов*
 - 13.3. Устройство наливных кровель*

- 14. Фасадные работы
- 14.2. Устройство вентилируемых фасадов*
- 15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
- 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации*
- 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления*
- 15.4. Устройство и демонтаж системы вентиляции и кондиционирования воздуха*
- 15.5. Устройство системы электроснабжения*
- 15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*
- 24. Пусконаладочные работы
- 24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*
- 24.14. Настройки систем вентиляции и кондиционирования воздуха*
- 24.18. Пусконаладочные работы холодильных установок*

- расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства особо опасных и технически сложных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии):

- 1. Геодезические работы, выполняемые на строительных площадках
- 1.1. Разбивочные работы в процессе строительства*
- 1.2. Геодезический контроль точности геометрических параметров зданий и сооружений*
- 3. Земляные работы
- 3.1. Механизированная разработка грунта*
- 3.5. Уплотнение грунта катками, грунтоуплотняющими машинами или тяжелыми трамбовками*
- 6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций
- 6.1. Опалубочные работы*
- 6.2. Арматурные работы*
- 6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций*
- 7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций
- 7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений*
- 7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок*
- 10. Монтаж металлических конструкций
- 10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений*
- 10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей*
- 11. Монтаж деревянных конструкций
- 11.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений, в том числе из клееных конструкций *
- 12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)
- 12.2. Кладка из кислотоупорного кирпича и фасонных кислотоупорных керамических изделий*
- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции*
- 12.7. Нанесение лицевого покрытия при устройстве монолитного пола в помещениях с агрессивными средами*
- 12.8. Антисептирование деревянных конструкций*
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций*
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования*
- 12.12. Работы по огнезащите строительных конструкций и оборудования*
- 15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений

15.6. Устройство электрических и иных сетей управления системами жизнеобеспечения зданий и сооружений*

24. Пусконаладочные работы

24.10. Пусконаладочные работы систем автоматики, сигнализации и взаимосвязанных устройств*

24.14. Наладки систем вентиляции и кондиционирования воздуха*

24.18. Пусконаладочные работы холодильных установок*

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

3. Рекомендовать Совету Партнёрства внести изменения в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства включая особо опасные и технически сложные объекты (кроме объектов использования атомной энергии), выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «Центрметаллургмонтаж», ОГРН 1024601220577, ИНН 4633012770 (307170, Курская обл., г. Железногорск, Промплощадка-2.),**

следующие изменения в соответствии с поданным заявлением:

- расширить перечень видов работ по строительству, реконструкции, капитальному ремонту, указанных в приложении к Свидетельству о допуске, включив следующие виды работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства особо опасных и технически сложных объектов, (кроме объектов использования атомной энергии):

2. Подготовительные работы

2.1. Разборка (демонтаж) зданий и сооружений, стен, перекрытий, лестничных маршей и иных конструктивных и связанных с ними элементов или их частей*

2.2. Строительство временных: дорог; площадок; инженерных сетей и сооружений*

2.3. Устройство рельсовых подкрановых путей и фундаментов (опоры) стационарных кранов

3. Земляные работы

3.1. Механизированная разработка грунта*

5. Свайные работы. Закрепление грунтов

5.1. Свайные работы, выполняемые с земли, в том числе в морских и речных условиях

5.3. Устройство ростверков

5.4. Устройство забивных и буронабивных свай

6. Устройство бетонных и железобетонных монолитных конструкций

6.1. Опалубочные работы

6.2. Арматурные работы

6.3. Устройство монолитных бетонных и железобетонных конструкций

7. Монтаж сборных бетонных и железобетонных конструкций

7.1. Монтаж фундаментов и конструкций подземной части зданий и сооружений

7.2. Монтаж элементов конструкций надземной части зданий и сооружений, в том числе колонн, рам, ригелей, ферм, балок, плит, поясов, панелей стен и перегородок

9. Работы по устройству каменных конструкций

9.1. Устройство конструкций зданий и сооружений из природных и искусственных камней, в том числе с облицовкой*

9.2. Устройство конструкций из кирпича, в том числе с облицовкой*

10. Монтаж металлических конструкций

10.1. Монтаж, усиление и демонтаж конструктивных элементов и ограждающих конструкций зданий и сооружений

10.2. Монтаж, усиление и демонтаж конструкций транспортных галерей

10.3. Монтаж, усиление и демонтаж резервуарных конструкций

10.4. Монтаж, усиление и демонтаж мачтовых сооружений, башен, вытяжных труб

10.5. Монтаж, усиление и демонтаж технологических конструкций

12. Защита строительных конструкций, трубопроводов и оборудования (кроме магистральных и промысловых трубопроводов)

- 12.1. Футеровочные работы
- 12.3. Защитное покрытие лакокрасочными материалами*
- 12.4. Гуммирование (обкладка листовыми резинами и жидкими резиновыми смесями)
- 12.5. Устройство оклеечной изоляции
- 12.6. Устройство металлизационных покрытий
- 12.9. Гидроизоляция строительных конструкций
- 12.10. Работы по теплоизоляции зданий, строительных конструкций и оборудования
- 12.11. Работы по теплоизоляции трубопроводов*
- 13. Устройство кровель
 - 13.1. Устройство кровель из штучных и листовых материалов*
 - 13.2. Устройство кровель из рулонных материалов*
- 15. Устройство внутренних инженерных систем и оборудования зданий и сооружений
 - 15.1. Устройство и демонтаж системы водопровода и канализации*
 - 15.2. Устройство и демонтаж системы отопления*
 - 15.3. Устройство и демонтаж системы газоснабжения
- 16. Устройство наружных сетей водопровода
 - 16.1. Укладка трубопроводов водопроводных
 - 16.2. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования водопроводных сетей
 - 16.3. Устройство водопроводных колодцев, оголовков, гасителей водосборов
 - 16.4. Очистка полости и испытание трубопроводов водопровода
- 17. Устройство наружных сетей канализации
 - 17.1. Укладка трубопроводов канализационных безнапорных
 - 17.2. Укладка трубопроводов канализационных напорных
 - 17.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования канализационных сетей
 - 17.4. Устройство канализационных и водосточных колодцев
- 18. Устройство наружных сетей теплоснабжения
 - 18.1. Укладка трубопроводов теплоснабжения с температурой теплоносителя до 115 градусов Цельсия
 - 18.2. Укладка трубопроводов теплоснабж.я с температурой теплоносителя 115 градусов Цельсия и выше
 - 18.3. Монтаж и демонтаж запорной арматуры и оборудования сетей теплоснабжения
 - 18.4. Устройство колодцев и камер сетей теплоснабжения
 - 18.5. Очистка полости и испытание трубопроводов теплоснабжения
- 23. Монтажные работы
 - 23.1. Монтаж подъемно-транспортного оборудования
 - 23.4. Монтаж оборудования котельных
 - 23.5. Монтаж компрессорных установок, насосов и вентиляторов*
- 31. Промышленные печи и дымовые трубы
 - 31.5. Футеровка промышленных дымовых и вентиляционных печей и труб

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 2 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который представил собравшимся акты и документы по проведенным плановым проверкам следующих членов СРО НП «КОС» по приказу № 2-ВП от 25.03.2014 г.:

1. ООО "ВентМонтаж"
2. ИП Сеин
3. ОАО "Курские электрические сети"
4. ООО "МОДУЛЬ-Н"
5. ООО "ПМК-5 Газовик"
6. ООО "Строительно-торговая компания "Стройкомплект"
7. ООО "Строй-Альянс"
8. ООО Фирма "Связьтелемонтаж"

9. ООО "Курскжилстрой-1"
10. ООО Строительная компания "СтройКурск"
11. ООО "МОНТАЖ-СЕРВИС"
12. ООО "СПЕЦСТРОЙСЕРВИС"
13. ООО "СУОР-плюс"

РЕШИЛИ:

Согласиться с выводами, указанными проверяющими членами комиссий в актах проверок и принять к сведению представленную в актах информацию.

Акты проверок членов Партнерства, в ходе проведения проверок которых не было выявлено нарушений, направить в личные дела проверяемых членов.

Акты проверок членов Партнерства, имеющих нарушения с неистекшим рекомендованным сроком устранения, оставить на контроле.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

По вопросу № 3 повестки дня:

СЛУШАЛИ:

Заместителя председателя Контрольного комитета Ишутина М.В., который представил собравшимся акт проведенной внеплановой проверки члена СРО НП «КОС» ООО «Октябрьский домостроительный комбинат» согласно Приказа Председателя Контрольного комитета СРО НП «КОС» № 3-ВП от 07 мая 2014 г.

В нарушение п. 3.20. Правил контроля в области саморегулирования Саморегулируемой организации Некоммерческого партнерства «Курская организация строителей» (ПР-03-09) ООО «Октябрьский домостроительный комбинат» не предоставило необходимые документы для проведения внеплановой проверки.

РЕШИЛИ:

Довести результаты проведенной внеплановой проверки ООО «Октябрьский домостроительный комбинат» Совету Партнерства для принятия решения о приостановлении действия Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное ООО «Октябрьский домостроительный комбинат».

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 9, «ПРОТИВ» - нет, «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - нет.

Решение принято единогласно.

Председатель Контрольного комитета
Саморегулируемой организации
Некоммерческого партнерства
«Курская организация строителей»



В.Н. Рышков

Ответственный секретарь



А.В. Шестов