

## ПРОТОКОЛ № 69

### заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

**Основание:** инициатива Председателя Дисциплинарного комитета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» Лисенкова А.А.

Дата проведения – 16 октября 2019 г.

Время проведения - 10-00 часов.

Общее количество членов комитета - 5.

**Присутствуют:** Председатель комитета - Лисенков А.А.

Члены комитета: Митрофанова Л.Е., Самоделов Н.В., Суббота В.Н.

**Председательствующий на заседании:** Председатель комитета - Лисенков А.А.

Кворум для голосования по повестке дня имеется (80 %).

Открыл заседание Председатель комитета Лисенков А.А., который предложил рассмотреть и утвердить повестку дня.

#### **РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания Дисциплинарного комитета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» (далее – Ассоциация «КСОС», СРО).

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

#### **ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. О прекращении дисциплинарного производства в отношении членов СРО.
2. О дальнейших мерах открытого дисциплинарного производства в отношении членов СРО.
3. О применении мер дисциплинарного воздействия к членам СРО по вновь поступившим материалам проверок от Контрольного комитета СРО.

#### **По первому вопросу повестки дня:**

#### **СЛУШАЛИ:**

Председателя комитета Лисенкова А.А., который доложил об устранении выявленных ранее нарушений членами Ассоциации «КСОС» ГрадКодекса РФ и внутренних документов СРО:

ООО «АКБ-Сервис» (ИНН 4632076548);

ООО «Блеск» (ИНН 4632079179);

ООО КП «Союзлифтмонтаж» (ИНН 4629051631);

ООО «Энергосервис СТ» (ИНН 4632012583)

#### **РЕШИЛИ:**

Прекратить дисциплинарное производство в отношении членов Ассоциации «КСОС»: ООО «АКБ-Сервис», ООО «Блеск», ООО КП «Союзлифтмонтаж», ООО «Энергосервис СТ» в связи с устранением нарушений требований ГрадКодекса РФ и внутренних документов СРО.

#### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

### По второму вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Председателя комитета Лисенкова А.А., который довел до сведения членов Дисциплинарного комитета информацию о том, что в соответствии с пунктом 2.3 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «КСОС» к своим членам», в отношении АО «Курская строительная компания «Новый курс» (ИНН 4629043694), ООО «Комбинат строительных материалов и работ» (ИНН 4632014870), ООО «Земельный капитал» (ИНН 4632119833) предлагается продлить срок исполнения вынесенной ранее меры дисциплинарного воздействия - **Предупреждение** и направить в адрес руководителей указанных организаций решение Дисциплинарного комитета с требованием устранения, допущенных ими нарушений требований ГрадКодекса РФ и внутренних документов Ассоциации «КСОС», в срок до **18 ноября 2019** года.

#### РЕШИЛИ:

В отношении АО КСК «Новый курс» и ООО «Комбинат строительных материалов и работ» продлить срок исполнения вынесенной ранее меры дисциплинарного воздействия - **Предупреждение** до **18 ноября 2019** года и направить в адрес руководителей указанных организаций решение Дисциплинарного комитета с требованием устранения нарушений в указанный срок.

В отношении ООО «Земельный капитал» вынести меру дисциплинарного воздействия - **Предупреждение** и направить в адрес руководителя организации решение Дисциплинарного комитета с требованием устранения нарушения в срок до **18 ноября 2019** года.

#### ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 4, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

### По третьему вопросу повестки дня:

#### СЛУШАЛИ:

Председателя комитета Лисенкова А.А., который довел до сведения членов Дисциплинарного комитета информацию о членах Ассоциации «КСОС» в отношении которых поступили акты по результатам плановых проверок от Контрольного комитета СРО, где отражены нарушения пункта 6.2 «Положения о членстве в Ассоциации «КСОС» - в связи с увольнением специалистов по организации строительства, ранее включенных в НРС, из организаций **ООО «ПрофСтрой-Монтаж»** (ИНН 4632100720), **ООО «Росстройинвест-Омега»** (ИНН 4632048653), **ООО «Строительная компания Курска»** (ИНН 4632203690). Кроме того, по данным полученным из информационной системы НОСТРОЙ (сервис проверки идентификационных номеров специалистов НРС на наличие их в организациях других СРО из Единого реестра сведений об обязательствах членов СРО), выявлено отсутствие специалистов по организации строительства, ранее включенных в НРС, в следующих организациях: **ООО «КАСКАД»** (ИНН 4632210031), **ООО «Курскспецавтоматика»** (ИНН 4632041591), **ООО «Монолитстрой»** (ИНН 4632124449), **ООО «РосЭнергоСтрой»** (ИНН 4632101949), **ООО «СпецСтройМонтаж»** (ИНН 4632250884). Предлагается вынести в отношении указанных организаций меру дисциплинарного воздействия - **Предписание** с требованием устранения нарушений в срок до **18 ноября 2019** года.

В акте №162-П Контрольного комитета СРО от 19.09.2019 г. отмечено, что в нарушение статьи 55.8 ГрадКодекса РФ и пункта 23 Постановления Правительства РФ №615 член Ассоциации «КСОС» - **ООО «РЕМ СТРОЙ КУРСК»** (ИНН 4632183028) заключил 3 договора на выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах с Фондом «Региональный оператор фонда капитального ремонта многоквартирных домов Курской области» на общую сумму 19.4 млн. рублей. При этом не внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО. Учитывая, что 15.10.2019 г. в Ассоциацию «КСОС»

поступило гарантийное письмо директора ООО «РЕМ СТРОЙ КУРСК» Працко В.В. о намерении внести в срок до 15 ноября 2019 года в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств СРО денежные средства в сумме 200,0 тыс. рублей (1-й уровень ответственности члена СРО по обязательствам) предлагается вынести в отношении указанной организации меру дисциплинарного воздействия – Предупреждение с требованием устранения нарушения в срок до 15 ноября 2019 года.

**РЕШИЛИ:**

В соответствии с пунктом 2.2 Положения «О системе мер дисциплинарного воздействия, применяемых Ассоциацией «КСОС» к своим членам», вынести в отношении ООО «ПрофСтрой-Монтаж», ООО «Росстройинвест-Омега», ООО «Строительная компания Курска», ООО «КАСКАД», ООО «Курскспецавтоматика», ООО «Монолитстрой», ООО «РосЭнергоСтрой», ООО «СпецСтройМонтаж» меру дисциплинарного воздействия - **Предписание** и направить в адрес руководителей указанных организаций решение Дисциплинарного комитета с требованием устранения нарушений в срок до **18 ноября 2019** года.

В отношении **ООО «РЕМ СТРОЙ КУРСК»** вынести меру дисциплинарного воздействия – **Предупреждение** и направить в адрес руководителя организации решение Дисциплинарного комитета с требованием внести в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств Ассоциации «КСОС» сумму не менее 200,0 тыс. рублей в срок до **15 ноября 2019** года.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**СЛУШАЛИ:**

Председателя комитета Лисенкова А.А., который довел до сведения членов Дисциплинарного комитета информацию о членах СРО которые устранили нарушения, отмеченные в актах плановых проверок Контрольного комитета СРО, до даты заседания Дисциплинарного комитета.

**РЕШИЛИ:**

В связи с устранением выявленных нарушений, отмеченных в актах плановых проверок Контрольного комитета, членами СРО до даты заседания Дисциплинарного комитета, в отношении **ООО «Евроклимат-2000»** (ИНН 4632128676), **ООО «КузнецСтрой»** (ИНН 4611012286), **ООО «Специализированный застройщик «Строймеханизация»** (ИНН 4633015107), дисциплинарное производство **не возбуждать.**

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 4, «против» - нет, «воздержался» - нет.

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО.**

**Председатель**

Дисциплинарного комитета  
Ассоциации «КСОС»



/ А.А. Лисенков /

**Ответственный секретарь**

Дисциплинарного комитета  
Ассоциации «КСОС»



/А.Н. Веденьев /