

## ПРОТОКОЛ № 20

заседания Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Дата проведения – 12 ноября 2015 г.

Время проведения – 11<sup>00</sup>

Место проведения – г. Курск, ул. Ленина, д. 77-б.

Основание: инициатива Председателя Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей»

Общее количество членов Совета – 11

Присутствуют: 7

Председатель Совета - Лисенков А.А.

члены Совета: - Бугорский А.Н., Гелей М.М. (по доверенности Быканов М.Г.), Казакевич И.М., Концедалов В.В., Кузнецов А.С., Поддубный А.А. (по доверенности Концедалов В.В.), Рышков В.Н.

Количество голосов – 8

Кворум имеется и составляет 72,7 % от общего количества голосов. Совет правомочен принимать решения на заседании по вопросам повестки дня.

Секретарем на заседании Совета избран Кузнецов А.С.

На заседании присутствуют: Генеральный директор Ассоциации «КСОС» Муравьев А.И.

Открыл заседание Председательствующий на заседании Совета Ассоциации «КСОС» Лисенков А.А., который предложил рассмотреть и утвердить повестку дня. Других предложений не поступило.

Рассмотрев предложенную повестку дня и обменявшись мнениями.

**РЕШИЛИ:**

Утвердить повестку дня заседания Совета Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

### ПОВЕСТКА ДНЯ:

1. О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Ассоциации «КСОС» в соответствии с поданными ими заявлениями.

2. О назначении даты, времени и места проведения 27-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «КСОС». Рассмотрение проекта предлагаемой повестки дня 27-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «КСОС».

3. О размещении в депозиты банков части средств Компенсационного фонда Ассоциации «КСОС», возвращаемых банками на специальный расчетный счет Ассоциации «КСОС» в связи с истечением сроков депозитных договоров.

4. Информация Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС» о выполнении решений Совета Ассоциации «КСОС» от 15.10.2015 года, принятых в отношении членов Ассоциации «КСОС», допустивших грубые нарушения требований действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации «КСОС».

5. Разное.

**По вопросу № 1 повестки дня**

«О внесении изменений в Свидетельства о допуске к видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, членам Ассоциации в соответствии с поданными ими заявлениями»

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который сообщил, что от следующих членов Ассоциации «КСОС»:

1. ООО «Свет стройресурс», ИНН 4632066420;
2. ООО «И-Строй», ИНН 4632059359,

в СРО поступили заявления на внесение изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, в связи с изменением идентификационных сведений о саморегулируемой организации.

**РЕШИЛИ:**

1. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «Светстройресурс»**, (ОГРН: 1064632041187, ИНН: 4632066420, адрес: 305018, г. Курск, ул. Белгородская, д. 23), в соответствии с поданным заявлением, изменение идентификационных сведений о саморегулируемой организации, выдав Свидетельство № 0177.03-2010-4632059359-С-124 от 12.11.2015 г.

2. Внести в Свидетельство о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданное **Обществу с ограниченной ответственностью «И-Строй»** (ОГРН: 1054639164304, ИНН: 4632059359, Адрес места нахождения: 305014, г. Курск, ул. Фомина, д. 26.) в соответствии с поданным заявлением, изменение идентификационных сведений о саморегулируемой организации, выдав Свидетельство № 0092.03-2010-4632066420-С-124 от 12.11.2015 г.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

**По вопросу № 2 повестки дня**

«О назначении даты, времени и места проведения 27-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «КСОС». Рассмотрение проекта предлагаемой повестки дня 27-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «КСОС».

**I. СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Лисенкова А.А., который предложил созвать 27-е внеочередное Общее собрание членов Ассоциации «КСОС» 17 декабря 2015 года, и провести его в актовом зале Администрации г. Курска (г. Курск, ул. Ленина, д. 1 (2 этаж), в период с 11.00 ч. до 12:30 ч.

Других предложений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. Определить форму проведения 27-го внеочередного Общее собрание членов Ассоциации «КСОС»: совместное присутствие членов.
2. Назначить:
  - дату проведения 27-го внеочередного Общее собрание членов Ассоциации «КСОС» - 17 декабря 2015 года;
  - время начала работы собрания: 11.00 ч.;

- место проведения собрания: г.Курск, ул. Ленина, д. 1 (2 этаж), актовый зал Администрации г.Курска;
- время регистрации участников собрания: с 10:20 ч. до 10:55 ч.

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

**II. СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Лисенкова А.А., который предложил обсудить предложенную Исполнительным органом СРО повестку дня 27-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «КСОС» из 6 вопросов и утвердить проект повестки дня для его рассмотрения на Общем собрании членов СРО.

Обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

Утвердить проект Повестки дня 27-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» из 6 вопросов:

1. О внесении изменений в Устав Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
2. О внесении изменений во внутренние документы Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
3. Об утверждении сметы расходов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» на I квартал 2016 года.
4. О принятии стандартов НОСТРОЙ в качестве стандартов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей» методом прямого применения.
5. О принятии мер дисциплинарного воздействия к членам Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей», грубо нарушающих требования действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации «Курская саморегулируемая организация строителей».
6. Разное

ГОЛОСОВАЛИ:

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

**III. СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Лисенкова А.А., который сообщил, что в отдельные внутренние документы Ассоциации «КСОС» требуется внести изменения в связи с решениями Общего собрания членов Ассоциации «КСОС», принятыми 21.04.2015г. (протокол №25) и 21.07.2015 г. (протокол №26). Данный вопрос включен в предлагаемую повестку дня 27-го внеочередного Общего собрания членов Ассоциации «КСОС». Предлагаемый перечень таких документов:

1. Устав Ассоциации «КСОС»;
2. Положение о Совете Ассоциации «КСОС»;
3. Положение о генеральном директоре Ассоциации «КСОС»;
4. Положение о компенсационном фонде Ассоциации «КСОС».

Предложил поручить Исполнительному органу СРО разработать проекты соответствующих изменений во внутренние документы СРО, которые направить членам Совета СРО для рассмотрения, внесения в них поправок и предложений, с последующим утверждением на заседании Совета СРО.

Возражений не поступило.

**РЕШИЛИ:**

1. Поручить Исполнительному органу СРО:
  - 1) разработать проекты изменений в Устав Ассоциации «КСОС» и во внутренние документы СРО, в том числе Положение о Совете Ассоциации «КСОС», Положение о генеральном директоре Ассоциации «КСОС», Положение о компенсационном фонде Ассоциации «КСОС».
  - 2) проекты изменений в документы направить в электронном виде членам Совета СРО для рассмотрения, внесения в них поправок и предложений.
2. Рассмотреть проекты изменений в Устав Ассоциации «КСОС» и во внутренние документы СРО на следующем заседании Совета Ассоциации «КСОС».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

**По вопросу № 3 повестки дня**

«О размещении в депозиты банков части средств Компенсационного фонда Ассоциации «КСОС», возвращаемых банками на специальный расчетный счет Ассоциации «КСОС» в связи с истечением сроков депозитных договоров.»

**СЛУШАЛИ:** Председателя Совета Ассоциации «КСОС» Лисенкова А.А., который сообщил, что в ноябре 2015 года заканчивается срок действия 2-х договоров на размещение средств компенсационного фонда Ассоциации «КСОС» в депозиты банков, в то числе в Акционерном обществе «Российский Сельскохозяйственный банк» и в Банке ВТБ (публичное акционерное общество).

В соответствии с решением Общего собрания членов Ассоциации «КСОС» от 21.04.2015г. (протокол №25) данные средства компенсационного фонда СРО подлежат размещению в депозиты и (или) депозитные сертификаты в российских кредитных организациях (банках) с государственной долей участия по решению Общего собрания членов Ассоциации "КСОС".

Предложил определить суммы размещения в российских кредитных организациях (банках) средств компенсационного фонда СРО, подлежащих возврату на расчетный счет Ассоциации «КСОС» в ноябре 2015 года, на следующий период.

Поступило предложение разместить средства компенсационного фонда Ассоциации «КСОС», подлежащие возврату на расчетный счет Ассоциации «КСОС» в ноябре 2015 года, в депозиты прежних банков, в то числе:

- в Акционерном обществе «Российский Сельскохозяйственный банк», сумму 35684000 руб.
- в Банке ВТБ (публичное акционерное общество), сумму 24236000 руб.

Обсудив представленную информацию и обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

1. Разместить средства Компенсационного фонда Ассоциации «КСОС» в сумме 35684000 рублей в депозит Курского регионального филиала АО «Российский Сельскохозяйственный банк».
2. Разместить средства Компенсационного фонда Ассоциации «КСОС» в сумме 24236000 рублей в депозит Курского регионального филиала ПАО «Банк ВТБ».

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

**По вопросу № 4 повестки дня**

«Информация Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС» о выполнении решений Совета Ассоциации «КСОС» от 15.10.2015 года, принятых в отношении членов Ассоциации «КСОС», допустивших грубые нарушения требований действующего законодательства и внутренних документов Ассоциации «КСОС».

**СЛУШАЛИ:**

Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета СРО о состоявшемся 10.11.2015 года заседании Дисциплинарного комитета Ассоциации «КСОС», а также сообщил, что по представлению Дисциплинарного комитета СРО решением Совета Ассоциации «КСОС» от 15 октября 2015 г., протокол №18, было приостановлено действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, № 0100.05-2010-4632086120-С-124 от 19.03.2015 г., выданного члену Ассоциации «КСОС» Обществу с ограниченной ответственностью «Дайлес», ОГРН 1074632017558, ИНН 4632086120 (305018, г. Курск, ул. Привокзальная, д. 3), на период до устранения выявленных нарушений, на 30 (тридцать) календарных дней - до 13 ноября 2015 г.

Основанием для приостановления действия свидетельства о допуске в соответствии с п.3 ч.2 ст.55.15 Градостроительного кодекса РФ явилось несоблюдение членом Ассоциации «КСОС» Требований к выдаче свидетельств о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, п.8. ст.55\_5 Градостроительного Кодекса РФ, п.3.1., п.7.6. Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации «КСОС».

Данное юридическое лицо в установленный срок не устранило выявленные нарушения, послужившие для приостановления действия свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

В связи с изложенным предложил Совету СРО в соответствии с п.3 ч.15 ст.55\_8 Градостроительного кодекса РФ прекратить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного члену Ассоциации «КСОС» ООО «Дайлес» (ОГРН 1074632017558, ИНН 4632086120, 305018, г. Курск, ул. Привокзальная, д. 3), Свидетельство о допуске к работам: № 0100.05-2010-4632086120-С-124 от 19.03.2015 г.

**РЕШИЛИ:**

1. На основании п.4. ч.2 ст.55\_15, п.3 ч.15 ст.55\_8 Градостроительного кодекса РФ прекратить действие Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального в связи с неустраниением юридическим лицом в установленный срок в соответствии с пунктом 3 части 2 статьи 55\_15 Градостроительного кодекса РФ выявленных нарушений, выданного члену Ассоциации «КСОС»:

Обществу с ограниченной ответственностью «Дайлес», ОГРН 1074632017558, ИНН 4632086120 (305018, г. Курск, ул. Привокзальная, д. 3), Свидетельство о допуске к работам: № 0100.05-2010-4632086120-С-124 от 19.03.2015 г.

2. О принятом решении уведомить заинтересованных лиц в установленном порядке.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

**По вопросу № 5 повестки дня**

## «Разное.»

I. **СЛУШАЛИ:** Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета СРО о результатах Конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства в номинации «Организатор строительного производства (мастер, прораб)»

Первый тур конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства в номинации «Организатор строительного производства (мастер, прораб)» завершился 30 октября 2015 года. По ЦФО тестирование прорабов проходило 20 октября 2015 г. в г.Воронеж (Ассоциация «Строители Черноземья»).

Конкурс проводится в соответствии с утвержденным распоряжением Правительства РФ от 5 марта 2015 года № 366-р планом мероприятий, направленных на популяризацию рабочих и инженерных профессий.

Первый отборочный тур соревнований, в ходе которого проверялись теоретические знания конкурсантов, прошел во всех федеральных округах России. В Москве первый тур состоится 18-26 ноября 2015 года.

В первом этапе Конкурса приняли участие 219 человек. 21 участник полностью справился с заданиями, правильно ответив на все 45 предложенных вопросов (по ЦФО – 6 участников ответили правильно). Победитель определен по минимально затраченному времени на тестирование – это Дульфанд Дмитрий Олегович прораб ООО «СМУ ЖБК-1» (г. Белгород).

От Ассоциации «КСОС» участие приняли прорабы ООО «Строймонтажсервис-5» - Козлова Елена Алексеевна и ООО «Элит-Инвест» Салов Сергей Анатольевич, которые ответили правильно на 43 вопроса, затратив при этом 9 и 10 минут соответственно. Все участники были награждены дипломами от координатора НОСТРОЙ по ЦФО.

Победители первого тура, которых определили конкурсные комиссии, сформированные координаторами НОСТРОЙ по округам, примут участие во втором туре конкурса профмастерства, который состоится 7-8 декабря 2015 года в Москве и будет приурочен к очередной дате «Дня саморегулирования». Конкурсное задание для второго тура разрабатывают специалисты ФГБОУ ВО НИУ «Московский государственный строительный университет», который вместе с НОСТРОЙ является официальным организатором конкурса.

### **РЕШИЛИ:**

1. Принять к сведению информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И. о результатах Конкурса профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства в номинации «Организатор строительного производства (мастер, прораб)» по ЦФО, проведенной 20 октября 2015 г. в г.Воронеже.

2. Наградить Почетными грамотами Ассоциации «КСОС» представителей Ассоциации «КСОС», принимавших участие в данном Конкурсе профессионального мастерства для инженерно-технических работников в сфере строительства.

### **ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 7 голосов, «против» - 1, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО БОЛЬШИНСТВОМ ГОЛОСОВ**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

II. **СЛУШАЛИ:** Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета СРО о результатах проверок Ростехнадзором деятельности саморегулируемых организаций в третьем квартале 2015 года

По состоянию на 30 сентября 2015 г. в государственном реестре саморегулируемых организаций, основанных на членстве лиц, осуществляющих строительство, реконструкцию, капитальный ремонт объектов капитального строительства – 272.

В третьем квартале Ростехнадзором проведены плановые и внеплановые проверки по основаниям, указанным в части 4 статьи 55.19 Градостроительного кодекса Российской Федерации, в отношении более 50 СРО в строительстве.

По результатам выявленных нарушений саморегулируемым организациям выданы предписания с указанием сроков устранения нарушений, отдельные саморегулируемые организации привлечены к административной ответственности, предусмотренной различными частями статьи 14.52 КоАП РФ, за несоблюдение требований информационной открытости.

**РЕШИЛИ:**

Принять к сведению информацию Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И. о результатах проверок Ростехнадзором деятельности саморегулируемых организаций в третьем квартале 2015 года

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

III. **СЛУШАЛИ:** Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета СРО о предстоящем итоговом расширенном совещании, проводимом Ростехнадзором в г.Москве 18.12.2015 года с участием представителей саморегулируемых организаций, предметом рассмотрения которого станут вопросы совершенствования законодательства о саморегулируемых организациях, об итогах проверок СРО, проводимых Ростехнадзором, разработка внутренних документов СРО, информационная открытость и другие.

В этой связи предложил направить для участия в данном мероприятии представителя от Ассоциации «КСОС».

Обменявшись мнениями,

**РЕШИЛИ:**

Предложить Генеральному директору Ассоциации «КСОС» направить для участия в совещании, проводимом Ростехнадзором в г.Москве 18.12.2015 года, представителя от Ассоциации «КСОС» из числа сотрудников исполнительного органа СРО.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

IV. **СЛУШАЛИ:** Генерального директора Ассоциации «КСОС» Муравьева А.И., который проинформировал членов Совета СРО о состоянии уплаты членских взносов членами Ассоциации «КСОС». Особо отметил, что в настоящее время имеет место крайне сложная ситуация в отношении задолженности по уплате членских взносов, которая по состоянию на 12.11.2015 года составляет более 1,6 млн.рублей. Кроме того, задолженность юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, прекративших членство в СРО в 2015 году, составляет 500 тыс.рублей.

Исполнительным органом принимаются все возможные меры по погашению данной задолженности, в том числе в претензионном и судебном порядке, но данных мер недостаточно.

В этой связи предложил членам Совета также включиться в работу по взысканию задолженности по уплате членских взносов.

Обсудив представленную информацию,

**РЕШИЛИ:**

Членам Совета Ассоциации «КСОС» оказать содействие Исполнительному органу СРО в решении вопроса о погашении членами Ассоциации «КСОС» задолженности по уплате членских взносов в 2015 году, провести работу с руководителями организаций – основных должников по погашению имеющейся задолженности.

**ГОЛОСОВАЛИ:**

«за» - 8 голосов, «против» - нет, «воздержался» - нет

**РЕШЕНИЕ ПРИНЯТО ЕДИНОГЛАСНО**

Подсчет голосов произведен Председателем Совета Ассоциации «КСОС» Лисенковым А.А.

**Приложение:**

Приложение №1 - Список членов Ассоциации «КСОС», в отношении которых Советом Ассоциации «КСОС» принято решение о внесении изменений в Свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Председатель Совета Ассоциации «КСОС»



А.А. Лисенков

Секретарь Совета Ассоциации «КСОС»



А.С. Кузнецов